



KALITI è un'applicazione **collaborativa** in cloud per la gestione delle riserve/non conformità nell'ambito dell'edificazione residenziale e dei lavori ad essa "assimilabili" (studentati/social housing/hotel ecc.): di fatto, la costruzione o ristrutturazione di edifici composti di più unità immobiliari.

KALITI consente di redigere rapportini e fare riserve direttamente in cantiere, corredandole di foto e segnando il punto d'intervento sulla pianta precaricata ad inizio cantiere (o aggiornata a seguito di varianti), e di spedire tali informazioni in automatico, con un semplice click, a tutti gli attori coinvolti (appaltatore, subappaltatori, DL, committenti).

Agli interlocutori che avranno scaricato (gratuitamente) la app sul proprio cellulare o tablet, le modifiche verranno segnalate con una notifica ed essi potranno visionarle con tale device, (e comunque sempre online su PC con credenziali), così come tutti i dati che sono stati salvati in cloud e per cui sono state loro fornite le autorizzazioni.

A chi non ha scaricato la app ma è stato incluso nel gruppo di lavoro, le variazioni giungeranno comunque **via email in automatico (es. per i subappaltatori)**.

La piattaforma gestisce anche documenti utilizzabili nelle visite clienti, con gestione automatica anche delle firme sui verbali (es. tracciamenti/pre-consegna/consegna), direttamente con firma in digitale in cantiere ed invio via email agli interessati.

Tutti gli utilizzatori (secondo la scala gerarchia decisa) potranno richiamare tutti i dati **in tempo reale** e filtrarli secondo moltissimi parametri ad es:

- per impresa
- per unità immobiliare interessata
- per tipologia di documento e/o di intervento
- per data entro cui svolgere il lavoro ecc.

Con gli stessi dati si possono effettuare innumerevoli statistiche. I dati sono sempre scaricabili (pdf/excel), e anche processabili con altri software (es. MICROSOFT BI), oltre che aggregabili su più progetti (dati cumulati – es. per decisioni strategiche importanti).

L'impresa non acquista una licenza per l'utilizzo del programma, bensì il servizio per uno specifico cantiere, pagando un prezzo fisso "a unità immobiliare" (a costo molto contenuto), **senza limiti** di tempo, di documenti caricati, di comunicazioni inviate, **né di attori abilitati all'interazione con KALITI per quel cantiere**.

L'applicazione riduce di oltre il 90% le comunicazioni via email/telefono/whatsapp tipiche della gestione giornaliera di un cantiere residenziale, e ha anche **un'interfaccia pensata per l'acquirente**, per la gestione della fase di garanzia che si apre solo dopo la consegna dell'alloggio al proprietario.