

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Direzione Urbanistica

OGGETTO

DIFFERIMENTO DEI TERMINI DI CUI ALL'ART. 11 COMMA 3 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE (PDR) DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) – PROROGA DEI TERMINI ALLA DICHIARAZIONE DI CESSAZIONE DELLO STATO DI EMERGENZA SECONDO QUANTO DISPOSTO DAL COMMA 2 DELL'ART. 103 DEL DL N. 18/2020

Responsabile Procedimento L.241/1990 : *Collarini Simona - Direzione Urbanistica*

IL DIRETTORE (Direzione Urbanistica)

VISTO

- ✓ l'art. 107 del DLgs n. 267 del 18 agosto 2000;
- ✓ l'art. 4 del DLgs n. 165 del 30 marzo 2001;
- ✓ l'art. 71 dello Statuto del Comune di Milano;
- ✓ la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge del governo del territorio";
- ✓ il vigente Piano di Governo del Territorio;
- ✓ il Decreto-Legge 17 marzo 2020, n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19";
- ✓ il Decreto-Legge 8 aprile 2020, n. 23 "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali";
- ✓ il Decreto-Legge 23 luglio 2021, n.105 "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e per l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche";
- ✓ la Determinazione dirigenziale del 31 agosto 2021, n. 6961 "Differimento dei termini di cui all'art. 11 comma 3 delle Norme di attuazione del Piano delle Regole (PDR) del Piano di Governo del Territorio (PGT)";
- ✓ il Decreto-Legge 24 dicembre 2021, n. 221 "Proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19".;

PRESUPPOSTO

- il Comune di Milano, con determinazione del Direttore della Direzione Urbanistica n. 6961 del 31 agosto 2021 ha differito i termini per l'inizio dei lavori di cui all'art. 11 comma 3 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio alla data del 31/03/2022 in allineamento con le proroghe previste dal DL n. 18/2020 e dal DL n. 105/2021.

Considerato che:

- il 24 dicembre 2021 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 305 il Decreto-Legge n. 221/2021 "*Proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19*" che ha ulteriormente prorogato lo stato di emergenza sanitaria fino alla data del 31/03/2022;
- secondo quanto previsto al comma 2 dell'art. 103 del DL n. 18/2020 "*Tutti i certificati, attestati, permessi,*

concessioni, autorizzazioni e atti abilitativi comunque denominati, compresi i termini di inizio e di ultimazione dei lavori (art. 15 dpr n. 380 del 6 giugno 2001) in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e la data della dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19, conservano quindi la loro validità per i novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza”.

Considerato altresì che:

- il termine per l’inizio dei lavori previsto al comma 3 dell’art. 11 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole rientra nella fattispecie dei *“termini di inizio e di ultimazione dei lavori di cui all’articolo 15 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e a data della dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19”*.

Ritenuto che:

- il suddetto termine sia da intendersi quindi differito fino ai 90 giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza, secondo quanto disposto dal comma 2 dell’art. 103 del DL n. 18/2020.

DETERMINA

il differimento dei termini per l’inizio dei lavori previsto al comma 3 dell’art. 11 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (PGT) alla data del **29/06/2022** in allineamento con le proroghe previste dal DL n. 18/2020 e dal DL n. 221/2021.

IL DIRETTORE (Direzione Urbanistica)
Simona Collarini (Dirigente Adottante)