

INDICI DEL COSTO DI COSTRUZIONE - Dati sino a SETTEMBRE 2025

ALLEGATO 1

FABBRICATO RESIDENZIALE

	Mese	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
INDICI con BASE 2021=100													
Anno													
2010		86,2	86,3	86,6	87,9	88	87,9	87,9	88,0	88,0	88,0	87,9	88,0
2011		89,4	89,4	89,7	89,8	90	90,4	90,4	90,5	90,6	90,6	90,6	90,6
2012		91,7	92	92	92,3	92,3	92,3	92,2	92,1	92,3	92,4	92,3	92,3
2013		92,6	92,9	92,7	92,6	93	92,8	92,8	92,9	93	92,7	92,7	92,6
2014		92,4	92,6	92,3	92,4	92,3	92,4	92,8	93,1	93	92,8	92,8	92,9
2015		92,9	92,7	92,7	92,6	92,7	92,7	93,4	93,5	93,5	93,3	93,3	93,3
2016		93,3	93,3	93,2	93,3	93,4	93,4	93,4	93,4	93,4	93,5	93,5	93,5
2017		93,7	93,5	93,7	93,8	93,8	93,8	93,8	93,9	94	94,1	94,2	94,1
2018		94,6	94,5	94,5	94,6	94,7	94,7	95,5	95,8	95,7	95,8	95,9	95,9
2019		95,8	95,8	95,8	95,3	95,4	95,5	95,8	95,9	95,9	95,8	95,8	95,8
2020		95,9	95,9	95,9	96	95,8	95,8	95,9	95,9	96,8	96,8	96,8	96,8
2021		97,5	97,6	98,1	98,7	99,3	100	100,5	101	101,2	101,5	102,2	102,6
2022		105,4	106	109,7	111,9	112,8	112,9	112,8	113,4	114,1	114,6	114,8	114,8
2023		114,8	114,4	114,2	114,2	113,9	113,6	114,7	114,5	114,3	114,1	114,0	114,2
2024		114,1	114,0	114,1	114,1	114,3	114,3	114,2	114,3	114,1	114,0	114,2	114,2
2025		114,1	115,3	116,1	116,5	116,5	116,4	116,5	116,7	(p)116,5			

(p) Dato provvisorio

Fonte ISTAT – Novembre 2025

CAPANNONE INDUSTRIALE

	Mese	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
INDICI con BASE 2021 =100													
Anno													
2010		83,6	83,4	84,0	87,0	86,5	85,9	85,4	85,7	86,6	85,7	85,6	86,1
2011		88,5	88,4	88,5	87,9	88,6	89,4	89,3	89,5	89,4	89,3	89,0	89,0
2012		90,7	90,7	90,7	91,1	91,1	90,7	90,6	90,7	91,1	90,7	90,5	90,5
2013		91,2	90,6	90,2	90,3	90,9	90,6	90,4	91,2	91,1	90,6	90,6	90,5
2014		90,8	90,4	89,8	90,1	89,9	89,8	90	90,5	90,5	90,0	89,7	89,7
2015		89,5	89,2	88,9	89,2	89,3	89,2	89,5	89,5	89,3	88,6	88,5	88,0
2016		87,8	87,4	87,2	87,8	88,3	88,1	88,2	88,3	88	87,7	88,1	88,6
2017		88,9	88,8	89,2	89,3	88,7	88,7	89,2	89,8	90,1	90,7	90,9	90,8
2018		91,5	91,3	91,5	91,5	91,4	91,4	92,5	93,4	93,3	92,6	92,9	92,9
2019		93,1	93,2	93,1	92,6	92,6	92,5	92,5	92,6	92,1	91,6	91,4	91,6
2020		92	91,9	91,7	92	91,6	91,3	91,5	91,6	92,3	92,5	92,1	92,9
2021		95,2	96	96,2	97,3	98,8	100,6	102,1	102,7	102,6	102,5	102,8	103,1
2022		107,1	108,1	112,6	117,7	119,2	116,4	114,7	116,1	116,8	116,5	115,6	115,3
2023		116,1	115,2	114,1	114,2	113,3	112,2	112,9	112,7	111,4	111,0	111,0	111,4
2024		111,9	111,6	111,7	111,8	112,0	112,5	112,3	112,0	111,5	111,2	111,2	111,6
2025		112,2	113,1	113,5	114,3	113,8	113,5	113,2	113,7	(p)113,6			

(p) Dato provvisorio

Fonte ISTAT – Novembre 2025

TRONCO STRADALE CON TRATTO DI STRADA IN GALLERIA

	Mese	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	LUGLIO	AGOSTO	SETTEMBRE	OTTOBRE	NOVEMBRE	DICEMBRE
INDICI con BASE 2021 =100													
Anno													
2010		80,3	81,2	81,9	84,3	86,6	86,6	85,7	85,5	85,7	85,7	85,3	85,7
2011		88,0	88,7	90,0	89,4	89,2	89,4	88,9	88,6	88,3	88,0	87,7	87,4
2012		88,8	89	89,3	89,4	89,3	89,0	88,8	88,7	88,7	88,3	88,2	87,7
2013		88,8	88,6	88,4	88,3	88,7	88,6	88,4	88,8	88,8	88,6	88,7	88,6
2014		88,8	88,5	88	88,2	88,0	88,0	88,2	88,6	88,3	88,0	88,0	88,0
2015		87,8	87,5	87,5	87,6	87,5	87,4	87,6	87,6	87,6	87,3	87,1	86,6
2016		86,5	86,3	86,1	86,6	87,0	86,7	87,0	87,0	86,9	86,8	87,0	87,2
2017		87,1	86,8	87,3	87,2	86,8	86,8	87,3	87,6	87,8	88,3	88,2	88,2
2018		88,3	88,1	88	88	87,9	88	88,6	89,3	89,3	88,8	88,9	88,9
2019		89,3	89,2	89,3	88,8	88,8	89	89	88,8	89,1	88,9	88,8	88,9
2020		89,3	89,1	89,1	89,3	88,6	88,6	88,5	88,6	89,1	89,5	89,4	89,7
2021		92,0	93,0	93,9	95,8	97,5	100,0	102,2	103,5	104,2	105,9	106,2	105,9
2022		110,1	111,5	116,3	121,3	125	126,2	124,3	123,9	124,0	124,3	123,0	121,9
2023		122,1	121,0	118,3	117,9	117,0	116,1	116,6	116,9	116,7	116,1	115,2	114,8
2024		115,0	115,4	115,5	115,6	115,5	115,4	115,7	115,3	114,4	114,4	114,4	114,5
2025		115,3	116,0	116,1	116,1	115,8	115,9	115,9	115,7	(p)115,8			

(p) Dato provvisorio

Fonte ISTAT – Novembre 2025