



## RIQUALIFICA PER RISPARMIARE E RESPIRARE

**Contributo a fondo perduto  
e finanziamento agevolato**

tetto/  
parete verde

isolamento tetto,  
pannelli solari

infissi

isolamento  
facciata

caldaia

de pavimentazione  
cortile

## Contributo comunale a fondo perduto

Il Comune di Milano ha stanziato 22 milioni di euro di contributo a fondo perduto per interventi di: miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti termici e degli edifici, riduzione dei gas climalteranti e miglioramento della capacità di adattamento del territorio.

La novità rispetto alle precedenti iniziative è la possibilità di realizzazione di tetti e/o pareti verdi e interventi di pavimentazione di cortili privati.

### Informazioni per presentare la domanda:

La domanda deve essere presentata dall'Amministratore di condominio o, nel caso di società, dal proprietario unico o legale rappresentante.

## Tipologie di intervento ammissibili

- sostituzione di generatori di calore con sistemi meno inquinanti;
  - installazione isolamento termico dell'edificio (cappotto, serramenti e tetto) e, in eventuale aggiunta, una o più ulteriori misure di efficientamento energetico (installazione di pannelli solari o fotovoltaici, building automation, nuovo generatore termico più efficiente dell'esistente);
  - realizzazione di tetti e/o pareti verdi;
  - depavimentazione cortili.
- E' possibile scegliere tra più combinazioni di interventi.

## Finanziamenti a condizioni agevolate e contributo

- E' possibile richiedere finanziamenti a istituti di credito a tassi di interesse agevolato che consentono di avviare gli interventi senza anticipare capitali;
- Il contributo del Comune di Milano oscilla tra il 5 e il 30% del costo dell'intervento.

## Detrazioni fiscali

Detrazione fiscale compatibile per la quota parte a carico del contribuente

## Per informazioni

- **Sportello Energia**, corso Buenos Aires – angolo via Giovanni Omboni (nel sottopasso pedonale) aperto dal lunedì al giovedì dalle 10:00 alle 13:00
- **Infoline 02 88468300**
- **impianti.termici@amat-mi.it**
- **comune.milano.it** nella sezione:

*Aree tematiche/Ambiente/Energia/Contributi per l'efficienza energetica degli edifici*