

COMUNICATO STAMPA

ASSIMPREDIL ANCE E INTESA SANPAOLO: RINNOVATO L'ACCORDO PER LA TRANSIZIONE SOSTENIBILE DELLE IMPRESE ASSOCIATE

- **Intesa Sanpaolo sostiene Ance Milano, Lodi, Monza e Brianza nell'ambito del "Cantiere Impatto Sostenibile" attraverso soluzioni su misura per le imprese edili.**
- **Deleo (Assimpredil Ance): "Il rinnovo di questa collaborazione conferma la volontà di supportare concretamente l'intero ecosistema edile locale, attraverso CIS e il supporto finanziario di Intesa Sanpaolo, puntiamo a trasformare la sostenibilità in un vantaggio competitivo per le nostre imprese".**
- **Monceri (Intesa Sanpaolo): "Oggi consolidiamo la collaborazione con Assimpredil Ance proponendo le migliori soluzioni a beneficio della filiera. Nel 2025 erogati 5 miliardi di euro a imprese e privati delle province di Milano, Monza e Brianza di cui oltre 1,8 miliardi per finanziamenti sostenibili".**

Milano, 12 marzo 2026 – Assimpredil Ance e Intesa Sanpaolo, attraverso la Divisione Banca dei Territori guidata da Stefano Barrese, rinnovano l'impegno a supporto della transizione sostenibile delle imprese edili nei territori di Milano, Lodi, Monza e Brianza. L'accordo è stato sottoscritto da **Giovanni Deleo**, Presidente di Assimpredil Ance, e per Intesa Sanpaolo da **Pierluigi Monceri**, Responsabile della Direzione Regionale Milano, Monza e Brianza, insieme a **Paola Lecci**, Responsabile della Direzione Regionale Lombardia Sud.

La convenzione rientra nelle iniziative di "**Cantiere impatto sostenibile**" (CIS), un codice di condotta volontario adottato da Ance Milano, Lodi, Monza e Brianza, che prevede comportamenti e impegni che le imprese si impongono di implementare in ottica di sostenibilità, agendo nei vari settori ESG come tutela dell'ambiente e decarbonizzazione, legalità, regolarità contrattuale dei rapporti di lavoro, sicurezza e impegno sociale e consente alle imprese associate di accedere a finanziamenti a medio-lungo termine a condizioni agevolate, con l'obiettivo di incentivare investimenti orientati alla sostenibilità per l'intera filiera delle costruzioni.

Intesa Sanpaolo condivide e sostiene le iniziative che integrano l'ambiente, la società e l'economia nel rispetto dei criteri ESG e, grazie al rinnovo dell'accordo, mette a disposizione strumenti concreti e soluzioni su misura per sostenere tutte le tipologie di investimenti aziendali in grado di generare un impatto ambientale positivo su processi, infrastrutture, tecnologie, servizi, prodotti. In particolare, Intesa Sanpaolo riconosce una riduzione del 50% delle spese di istruttoria su tutte le tipologie di finanziamento a medio-lungo termine alle imprese clienti associate ad Assimpredil Ance che avranno provveduto a determinare il proprio Score ESG tramite la piattaforma sviluppata dalla banca e presenteranno l'attestato di "Cantiere Impatto Sostenibile", rilasciato da Assimpredil Ance.

Nell'ambito del sostegno al settore, il primo gruppo bancario italiano riserva alle imprese della filiera anche una nuova offerta, di recente avviata, che integra la misura governativa dell'iperammortamento con il finanziamento dell'investimento fino al 100% del suo valore, con condizioni agevolate in termini di prezzo e soluzioni dedicate come gli **S-Loan Progetti Green**, la linea di finanziamento dedicata alla transizione ecologica delle imprese. In linea con il quadro normativo europeo che prevede requisiti dedicati per gli edifici esistenti, Intesa Sanpaolo sostiene, inoltre, la riqualificazione energetica degli immobili non residenziali delle imprese associate con l'obiettivo di ridurre i costi energetici e preservare il valore degli immobili non residenziali grazie alla nuova linea di finanziamento **S-Loan per gli Edifici Green**, che può essere abbinata al nuovo Conto Termico 3.0 con incentivi pubblici in conto capitale.

*"Rinnoviamo una partnership fondamentale per dare forza alle imprese che scelgono la strada della sostenibilità – dichiara **Giovanni Deleo**, Presidente di Assimpredil Ance – Vedere il nostro impegno per la sostenibilità tradursi anche in vantaggi concreti è una grande soddisfazione. Proseguire la collaborazione con un grande gruppo bancario come Intesa Sanpaolo è il riconoscimento oggettivo che la via intrapresa è quella corretta".*

In sinergia con la Direzione Regionale Lombardia Sud guidata da Paola Lecci, **Pierluigi Monceri**, Direttore Regionale Milano, Monza e Brianza di Intesa Sanpaolo, sottolinea: *“Oggi consolidiamo la nostra collaborazione con Assimpredil Ance a sostegno delle imprese associate a cui proponiamo le migliori soluzioni a beneficio di tutta la filiera. L’obiettivo è contribuire alla riqualificazione del patrimonio immobiliare, incentivando nuovi investimenti per un consumo energetico efficiente. Promuoviamo la sostenibilità ambientale anche per i privati con mutui a condizioni agevolate per chi acquista immobili ad alta efficienza energetica oppure intende ristrutturare la propria casa, migliorandone le prestazioni energetiche. In questa ottica, nel 2025 abbiamo erogato 5 miliardi di euro a imprese e privati delle province di Milano, Monza e Brianza di cui oltre 1,8 miliardi di euro per finanziamenti sostenibili”*.

Informazioni per la stampa

Ance Milano, Lodi, Monza e Brianza

Eugenio Tumsich – 336790554 – e.tumsich@assimpredilance.it

Assimpredil Ance è l'Associazione delle imprese edili e complementari delle province di Milano, Lodi, Monza e Brianza. Nata nel 1945, è la più grande realtà di ANCE, l'Associazione Nazionale che rappresenta le imprese di costruzione nel mondo Confindustria. Il lavoro, il mercato, l'innovazione e la sostenibilità sono gli obiettivi sui quali è imperniata tutta l'attività.

Intesa Sanpaolo

Media Banca dei Territori e Media locali

stampa@intesasnpaolo.com

Intesa Sanpaolo, con 425 miliardi di euro di impieghi e oltre 1.500 miliardi di euro di attività finanziaria della clientela a fine dicembre 2025, è il maggior gruppo bancario in Italia con una significativa presenza internazionale. E' leader a livello europeo nel wealth management e opera attraverso una piattaforma integrata di Wealth Management, Protezione e Advisory, costruita su fabbriche prodotte interamente controllate e reti distributive gestite sotto pieno controllo strategico. In ambito ESG, si posiziona ai vertici mondiali per impatto sociale e conferma l'impegno per la decarbonizzazione e il supporto ai Clienti nella transizione sostenibile. La rete museale della Banca, le Gallerie d'Italia, è sede espositiva del patrimonio artistico di proprietà e di progetti culturali di riconosciuto valore.

Intesa Sanpaolo è Banking Premium Partner dei Giochi Olimpici e Paralimpici Invernali di Milano Cortina 2026.

News: group.intesasnpaolo.com/it/newsroom X: [@intesasnpaolo](https://twitter.com/intesasnpaolo) LinkedIn: linkedin.com/company/intesa-sanpaolo