

# ANCE

MILANO  
LODI  
MONZA E BRIANZA

# L'OPERAZIONE IMMOBILIARE A REGOLA D'ARTE

**Ciclo di incontri di  
approfondimento per  
le imprese e i loro  
professionisti**

**Assimpredil Ance  
Via San Maurizio 21, Milano**

Il ciclo di incontri intende approfondire alcuni dei temi più problematici e attuali che bisogna affrontare per avviare un'operazione immobiliare, dalla scelta e dalla valutazione dell'iniziativa fino alla commercializzazione degli immobili realizzati, con l'obiettivo di fornire spunti di attenzione per superare i nodi critici del complesso iter realizzativo urbanistico ed edilizio.

**Gli incontri si svolgeranno esclusivamente in presenza presso la sede di Assimpredil Ance.**

## **Il quadro normativo per le operazioni immobiliari**

**Martedì 28 giugno 2022 | ore 16.30 - 19.30**

## **Due Diligence 1: l'analisi urbanistica preliminare**

**Martedì 12 luglio 2022 | ore 16.30 - 19.30**

## **Due Diligence 2: l'analisi del suolo e del sottosuolo**

**Martedì 19 luglio 2022 | ore 16.30 - 19.30**

## **L'istruttoria comunale**

**Martedì 27 settembre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **Le opere pubbliche e le opere di urbanizzazione: i costi della città pubblica**

**Martedì 4 ottobre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **I livelli della pianificazione**

**Martedì 11 ottobre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **Il progetto architettonico e il suo contesto**

**Martedì 18 ottobre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **Il progetto di rigenerazione urbana: aspetti ambientali e energetici**

**Martedì 25 ottobre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **Aspetti commerciali e finanziari**

**Martedì 8 novembre 2022 | 16.30 - 19.30**

## **Le garanzie per gli immobili in costruzione**

**Martedì 15 novembre 2022 | 16.30 - 19.30**

**Per iscriversi all'intero ciclo [cliccare qui](#)**