

**LO SCENARIO
MONDIALE
DELLE COSTRUZIONI**
13 FEBBRAIO 2014
Assimpredil-Ance - Milano, Via San Maurizio, 21

Afghanistan, Albania, Algeria, Angola, Argentina, Armenia, Australia, Austria, Bahrain, Bangladesh, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, Burundi, Cambodia, Cameroon, Canada, Chile, China, Colombia, Congo, Costa Rica, Côte d'Ivoire, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Ecuador, Egypt, Eritrea, Estonia, Ethiopia, Finland, France, Germany, Ghana, Greece, Hungary, Iceland, India, Indonesia, Iran, Iraq, Ireland, Israel, Japan, Jordan, Kazakhstan, Kenya, Korea, Kuwait, Latvia, Lebanon, Lesotho, Libya, Lithuania, Luxembourg, Macedonia, Madagascar, Malaysia, Malta, Mauritania, Mexico, Moldova, Montenegro, Morocco, Mozambique, New Zealand, Niger, Nigeria, Norway, Pakistan, Paraguay, Peru, Philippines, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Saudi Arabia, Senegal, Serbia, Sierra Leone, Singapore, Slovakia, Slovenia, South Africa, Spain, Sri Lanka, Swaziland, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tajikistan, Thailand, Netherlands, Tunisia, Turkey, Turkmenistan, Uganda, Ukraine, UAE, UK, USA, Uruguay, Uzbekistan, Venezuela, Vietnam, ...

In questi ultimi 10 anni, nel Mondo abbiamo assistito al più elevato salto di scala della dotazione di capitale fisso della storia. L'anno passato gli investimenti in costruzioni hanno raggiunto il valore record di **6.500 miliardi di euro** (oltre 2 mila miliardi in più, a valori costanti, rispetto a 10 anni prima).

Il 57% di questi investimenti è oggi localizzato nelle **economie emergenti o in via di sviluppo**, una percentuale che arriverà al 60% entro il 2017.

E non si tratta solo di Cina e India. Nei prossimi quattro anni gli investimenti in costruzioni in **Indonesia, Malesia, Thailandia e Filippine** cresceranno ad un ritmo superiore al 5% annuo.

In **Cile e Perù** verranno investiti complessivamente ogni anno (tra edilizia, infrastrutture, impianti, macchinari, ecc.) tra il 25 e il 30% del Pil nazionale (in Italia, il 18%). In **Arabia Saudita**, demografia, crescita economica e urbanizzazione stanno sospingendo il mercato abitativo e in tre anni verranno ultimate 1,5 milioni di nuove abitazioni (praticamente quanto prodotto in Italia in tutto il periodo tra 2002 e 2007).

In **Australia**, tra 2000 e 2013 gli investimenti in infrastrutture sono quadruplicati passando, a valori costanti, da 24 a 102 miliardi di euro (quasi il triplo degli investimenti infrastrutturali in Italia l'anno passato). La crescita delle costruzioni in **Africa**, in uno scenario di medio-breve periodo, sarà del 7% annuo, quasi il doppio di quanto atteso in Asia e Sud America. Anche in **Europa** il settore delle costruzioni sta entrando in una nuova fase ciclica: dal 2015 gli investimenti in costruzioni torneranno a crescere in tutti i paesi. Persino in **Spagna**, gli investimenti in nuove abitazioni cresceranno del 6%, e ripartirà anche il mercato della **Grecia**.

Questi numeri fanno intuire quanto nei prossimi anni le opportunità per le imprese italiane fuori dai confini nazionali saranno enormi e destinate ad aumentare rapidamente. Per questo il **Cresme** ha deciso di sviluppare un Sistema Informativo Mondiale sul Mercato delle Costruzioni (SIMCO) e metterlo a disposizione delle imprese. **SIMCO** da oltre cinque anni fornisce scenari di mercato, presenti e futuri, per **150 paesi** (coprendo circa il 99% del Pil mondiale).

Il **Convegno** sarà l'occasione per partecipare alla presentazione di SIMCO e dello scenario internazionale delle costruzioni, ottenere l'accesso al sistema informativo, ricevere un rapporto di studio preparato dai ricercatori del Cresme e (su richiesta) il rapporto Euroconstruct, che da oltre 60 anni fornisce un quadro dettagliatissimo dello scenario delle costruzioni in Europa.

**Lo scenario mondiale
delle Costruzioni**

13 Febbraio 2014 – Assimpredil Ance

Milano – Via San Maurizio, 21
PROGRAMMA

Interverranno: Lorenzo Bellicini (direttore Cresme), Antonio Mura (responsabile SIMCO), Antonella Stemperini (responsabile Euroconstruct)

Ore 9,30: Registrazione partecipanti al convegno
Ore 10,00
Lo scenario economico

- Presentazione dello scenario economico e politico internazionale

Le costruzioni nel mondo: tendenze e previsioni

- Analisi del mercato delle costruzioni nel mondo (**150 paesi**). Caratteristiche, strutture e trend degli investimenti: descrizione degli scenari dell'edilizia e delle opere pubbliche, della nuova costruzione e della riqualificazione.
- Si entrerà nel dettaglio dei mercati nazionali analizzando e confrontando caratteristiche e dinamiche dei principali paesi: PIL, investimenti esteri, import/export, demografia, struttura economica, turismo internazionale e molto altro.
- Quali sono le economie in cui le costruzioni hanno un ruolo più rilevante? E quali i paesi in cui gli investimenti pro-capite si sono mantenuti sui livelli più elevati?
- Focus sui maggiori mercati mondiali non europei: cosa succede in Brasile, Russia, Cina, India, Giappone, USA e Canada.

Ore 11,30: Coffee Break
Le costruzioni in Europa

- Descrizione dettagliata dello scenario generale delle costruzioni in Europa (**42 paesi europei**).
- Analisi dello scenario di sviluppo per i diversi settori: infrastrutture (investimenti per tipologia infrastrutturale, principali interventi in corso e programmati); residenziale (investimenti, nuove abitazioni ultimate per tipologia); non residenziale (dettaglio degli investimenti per settore di attività)
- Scenari e prospettive dei mercati nazionali in Europa.
- Focus sulle opportunità nell'Est europeo emergente; nei Balcani; nei Paesi Baltici; in Turchia.

Dove puntare? Prospettive e opportunità

- Quali sono i mercati più promettenti, anche tenendo conto di stabilità economica e politica e di facilità di fare impresa.
- La classifica mondiale delle opportunità (il nuovo indice **SIMCO score**)
- Descrizione dettagliata degli scenari economici e di mercato dei paesi più promettenti.

Ore 13,30: Termine della conferenza

MODULO DI PARTECIPAZIONE AL CONVEGNO / ACQUISTO RAPPORTO da inviare a mezzo Fax 06-841.57.95

Società: P.IVA.:

Indirizzo: Telefono: Fax:

Nome e Cognome: E mail:

Carica: Firma e timbro:

Convegno Mondo	Rapporto Cresme Mondo+ slide del convegno + 5 Paesi a scelta dal database SIMCO	1.500 euro (-30% per i soci Cresme e imprese sistema ANCE Lombardia))	<input type="checkbox"/>
Convegno più Associazione al Cresme	Rapporto Cresme Mondo + slide del convegno + 5 Paesi a scelta dal database SIMCO + pacchetto Soci	1.800 euro	<input type="checkbox"/>
Rapporto Euroconstruct (solo in inglese)	In aggiunta ai precedenti	500 euro (anziché 1.150 euro)	<input type="checkbox"/>

Modalità di pagamento:

- Bonifico bancario intestato a CRESME Ricerche S.p.A. presso UNICREDIT SPA – Agenzia Viale Libia, 80/82 - 00199 ROMA – IBAN: IT 93 X 02008 05219 000000387163
- Assegno circolare intestato a CRESME Ricerche S.p.A.