

LA CERTIFICAZIONE  
CHE VALORIZZA IL CONDOMINIO



 **Parco Vittoria**  
CENTRO RESIDENZIALE



**IL NUOVO RATING NEL MONDO DEI CONDOMINI**



## PIÙ VALORE AL TUO IMMOBILE

### VANTAGGI



+ VALORE



+ DIVERSIFICAZIONE



+ SERENITÀ

### SCOPRI IL RATING DEI CONDOMINI FIRMATO *CONDOMINIO SETTE STELLE*

Immediato, universalmente riconosciuto e basato non solo sull'immobile ma anche sulla qualità dei prodotti e dei servizi offerti a chi lo abita. In questo modo, con una valutazione assolutamente oggettiva svolta da professionisti abilitati, è possibile differenziare i prodotti abitativi, intervenire sulle aree critiche e rispondere al meglio alle esigenze ed ai bisogni dei residenti, valorizzando allo stesso tempo l'immobile.





PIÙ CERTEZZE SULLA QUALITÀ



Parco Certosa

La Certificazione **Condominio Sette Stelle** è lo strumento ideale e più qualificato per dare valore al tuo immobile, grazie a un'analisi completa che si basa non solo su quello che **si vede** ma come in quell'immobile **si vive**.

3 AREE DI VALUTAZIONE



AMBIENTALE



SOCIALE



ECONOMICA





## SETTE STELLE PER UNA CERTIFICAZIONE UNICA

### METTI IN MOSTRA LEQUALITÀ DEL TUO IMMOBILE

Nessuno acquisterebbe un'auto senza provarla almeno una volta, eppure sono in molti ad acquistare un appartamento in Condominio senza essere a conoscenza di come si vive al suo interno e della esatta percezione della sua qualità complessiva. Per questo Seven Stars Srl, in collaborazione con il Dipartimento ABC del Politecnico di Milano, ha sviluppato un nuovo concetto di qualità con la certificazione "**Condominio Sette Stelle**".

Un servizio dedicato ai condomini per garantire la massima trasparenza e consapevolezza con un'analisi completa sotto ogni aspetto. La certificazione, articolata su 63 criteri qualitativi, permette di attribuire da 1 a 7 stelle alla qualità complessiva dell'immobile, proprio come accade per la classificazione alberghiera.

#### VANTAGGI



QUALITÀ GARANTITA



CERTIFICAZIONE A 360°



TARGA UFFICIALE

#### ANALISI COMPLETA



63 CRITERI  
QUALITATIVI



DA 1 A 7 STELLE  
DI VALUTAZIONE

 Parco Vittoria  
CENTRO RESIDENZIALE



## VANTAGGI



MIGLIORE  
QUALITÀ DI VITA



ACCELERAZIONE DELLE  
COMPRAVENDITE



IDENTIFICAZIONE  
DELLE CRITICITÀ

## IL CHECK-UP DEDICATO AL TUO IMMOBILE

Qualità dei fornitori, efficienza della gestione amministrativa, sicurezza interna, sostenibilità ambientale e tanto altro ancora.

**Da oggi ogni aspetto del tuo Condominio può essere valutato e migliorato, grazie all'analisi della certificazione Condominio Sette Stelle.**

Uno strumento ideale ed indispensabile nel mercato per essere sempre più attenti alle esigenze proprie e degli altri.

## CERTIFICAZIONE GARANTITA

**4**  
Anni

Il certificato ha una validità di 4 anni ed è accompagnato da una targa che viene esposta all'ingresso del Condominio.



I certificatori sono professionisti abilitati da un Corso specifico di Formazione del Politecnico di Milano e sono controllati da Seven Stars che ne verifica costantemente l'operato.

Parco  
Certosa

## I VANTAGGI

### PER GLI OPERATORI IMMOBILIARI

- Creare valore aggiunto sull'immobile
- Differenziare la qualità percepita
- Garantire e certificare la qualità abitativa
- Agevolare la collocazione dell'immobile sul mercato e aumentarne il valore

### PER I CONDOMINI

- Disporre di un quadro informativo completo e trasparente del Condominio
- Aumentare la consapevolezza e la trasparenza nelle compravendite e nelle locazioni
- Riconoscere il valore reale dell'immobile in funzione dei propri bisogni



## LA TARGA DI QUALITÀ



### UNA TARGA PER LA QUALITÀ ABITATIVA

Insieme al Rapporto di Valutazione analitico, al Condominio viene rilasciata una Targa che riporta il numero delle stelle attribuite e che viene esposta all'ingresso del Condominio per attestarne il livello di qualità abitativa raggiunto.



CONTATTACI

 **Parco Vittoria**  
CENTRO RESIDENZIALE



**Seven Stars Srl**  
P. Iva 09120380960

 Sede Legale: Via San Gregorio 55 – 20124 Milano

 Sede Operativa: Via G. Fantoli 11/2 – 20138 Milano

 [www.condominio7stelle.com](http://www.condominio7stelle.com)

 [info@condominio7stelle.com](mailto:info@condominio7stelle.com)



Condominio7stelle è anche social

