

# CONDOMINIO

## UNO SGUARDO AL DOMANI

### IL PROGRAMMA

#### 09.00 REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

#### 09.45 APERTURA DEI LAVORI

conducono in Sala Arch. Elisa Villa, Dott. Giovanni Caldarone e Dott. Edoardo Santoni

#### 10.00 LA PRATICA DELL'ETICA NELLA PROFESSIONE

*Il mondo del lavoro e dell'economia in generale di domani affonderanno le radici dei propri progetti necessariamente nel terreno dell'etica quale unico e possibile terreno fertile di sane opportunità di crescita e sviluppo sostenibile per l'intera collettività, su cui si baserà la nuova struttura etica del costruire e del vivere.*

**Intervista al Prof. Claudio Antonelli** - Docente Politecnico di Milano di Etica e professioni e Presidente Naz. Professioni PIU'

#### 10.20 LE FRONTIERE DEL NUOVO MANAGER IMMOBILIARE

*Non più un Amministratore preso con le incombenze contabili e gestionali quotidiane, bensì un MANAGER BUILDING, una nuova figura professionale, reponsabile promotore e protagonista della realtà in divenire sul patrimonio edilizio e le nuove tematiche annesse.*

Due visioni a confronto: **Intervista al Dr. Francesco Di Castri** - Presidente di SINTEG, società di Servizi Immobiliari e

**Dr. Salvatore Correale** - Direttore di CIDIMM

#### 10.30 DIBATTITO

Intervengono: Alac, Apice, Acap, Confamministrare, Lisiai, Unimmobiliare, AMI

#### 11.15 IL NUOVO ABITARE: RIQUALIFICARE IL COSTRUITO

*I temi dell'efficiamento, del risparmio energetico e dell'innovazione tecnologica, del rispetto dell'ambiente e della sicurezza, nonché dei servizi abitativi, visti in una dinamica interattiva. Soluzioni operative ed efficienti negli interventi di esperti operatori e rappresentanti delle Istituzioni, sui temi del costruire in sicurezza, l'impiego degli ecobonus il ruolo della pubblica amministrazione e dei professionisti in questa grande scommessa per l'ammodernamento del patrimonio immobiliare italiano, al fine della qualità abitativa.*

**Intervista sulla RIFORMA DEI NUOVI SERVIZI ABITATIVI al Dott. Fabrizio Sala** - Vice Presidente di Regione Lombardia

#### IL PATRIMONIO EDILIZIO: UN POTENZIALE DI ASPETTATIVE PER IL RIUSO E L'ECONOMIA

Relatore: **Ing. Francesco Molteni** - Componente di Giunta di Assimpredil Ance

#### STRUMENTI OPERATIVI E FINANZIARI PER L'EFFICIENTAMENTO DEGLI EDIFICI ESISTENTI

**Intervento di una pubblica amministrazione**

Relatore: **Dr. Paolo Grimoldi**, Cons. Comunale - Comune di Carugate

#### GLI ASPETTI STRUTTURALI NEL RECUPERO DEGLI EDIFICI

# CONDOMINIO

## UNO SGUARDO AL DOMANI

Relatore: **Ing. Giuseppe Caminito**

### **IL CONDOMINIO GEO-SCUDATO PER UN NUOVO ABITARE PROTETTO**

Relatore: **Prof. Mauro Alvisi** – Presidente Istituto SIMESIS

### **ECCE: UN PROGETTO DI CONDOMINIO SOLUTIONS**

Relatore: Arch. Elisa Villa

13.15 **BREVE DIBATTITO COL DR. FABRIZIO SALA SUL RUOLO DELLA R. L. A CHIUSURA DELLA SESSIONE**

13.30 **CORDIAL BREAK**

14.45 **DIBATTITO OPERATIVO SUI TEMI TRATTATI**

Intervengono : Aziende di settore

15.30 **IL WELFARE IN CONDOMINIO**

*La badante di condominio, il parco giochi e la ludoteca per i bambini, il giardino dove poter leggere un buon libro alla sera, la biblioteca comune, la lavanderia, il punto di pronto intervento con telemedicina, il nido per i più piccoli e la palestra di condominio per i più grandi: una nuova visione di vivere in comunità che da una parte soddisfa le esigenze dei proprietari e dall'altra stimola e promuove il senso civico del vivere comune perché non si resti "soli" nonostante nel medesimo edificio ci siano numerosi di abitanti.*

**Intervista a Dr. Alberto Zanni** - Presidente Nazionale CONFABITARE

15.45 **DIBATTITO**

Intervengono: Anap, Anapi, Mapi, Tutelami, ASSET e l'Avv. Arosio Michela

16.30 **SALUTO DELLE ISTITUZIONI**

Intervengono: varie Istituzioni e Ordini professionali

17.15 **ASSOCIAZIONISMO E RETE**

**Intervista al Dr. Angelo Deiana** Presidente di Confassociazioni

17.45 **DIBATTITO, RINGRAZIAMENTI E SALUTI**

18.00 **FINE LAVORI**