

**Scadenze fiscali: MAGGIO 2019**

| <b>2 MAGGIO 2019</b>  |   |
|---|---|
| <b>PARTI CONTRAENTI DI CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO CHE NON ABBIANO OPTATO PER IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA"</b> |   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>  | Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione e affitto stipulati in data 01/04/2019 o rinnovati tacitamente con decorrenza dal 01/04/2019 |
| <b>Codice Tributo</b>   |   |
| <b>1500</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per prima registrazione  |
| <b>1501</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per annualità successive   |
| <b>1502</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per cessione del contratto   |
| <b>1503</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per risoluzioni del contratto  |
| <b>1504</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per proroghe del contratto   |
| <b>1505</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Bollo   |
| <b>1506</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Tributi speciali e compensi  |
| <b>1507</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Sanzioni da ravvedimento per tardiva prima registrazione   |
| <b>1508</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Interessi da ravvedimento per tardiva prima registrazione  |
| <b>1509</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Sanzioni da ravvedimento per tardivo versamento di annualità e adempimenti successivi                                |
| <b>1510</b>   | LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Interessi da ravvedimento per tardivo versamento di annualità e adempimenti successivi                               |

| <b>15 MAGGIO 2019</b> |   |
|-----------------------|---|
| <b>SOGGETTI IVA</b>   |   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Emissione e registrazione delle fatture differite relative a beni consegnati o spediti nel mese solare precedente e risultanti da documento di trasporto o da altro documento idoneo ad identificare i soggetti tra i quali è effettuata l'operazione nonché le fatture riferite alle prestazioni di servizi individuabili attraverso idonea documentazione effettuate nel mese solare precedente |

16 MAGGIO 2019

**SOSTITUTI D'IMPOSTA**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte su indennità di cessazione del rapporto di collaborazione a progetto corrisposte nel mese precedente   |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>1001</b>           | Ritenute su retribuzioni, pensioni, trasferte, mensilità aggiuntive e relativo conguaglio   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento in unica soluzione dell'addizionale comunale all'Irpef trattenuta ai lavoratori dipendenti e pensionati sulle competenze del mese precedente a seguito delle operazioni di cessazione del rapporto di lavoro |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>3848</b>           | Addizionale comunale all'Irpef trattenuta dal sostituto d'imposta - Saldo   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento della rata dell'addizionale regionale all'Irpef trattenuta ai lavoratori dipendenti e pensionati sulle competenze del mese precedente a seguito delle operazioni di conguaglio di fine anno                  |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>3848</b>           | Addizionale comunale all'Irpef trattenuta dal sostituto d'imposta - Saldo   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento della rata dell'acconto dell'addizionale comunale all'Irpef trattenuta ai lavoratori dipendenti e pensionati sulle competenze del mese precedente  |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>3847</b>           | Addizionale comunale all'Irpef trattenuta dal sostituto d'imposta - Acconto   |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>3802</b>           | Addizionale regionale all'Irpef - Sostituti d'imposta   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte sui pignoramenti presso terzi riferite al mese precedente  |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>1049</b>           | Ritenuta operata a titolo d'acconto Irpef dovuta dal creditore pignoratizio, su somme liquidate a seguito di procedure di pignoramento presso terzi   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte sui redditi di lavoro dipendente e assimilati corrisposti nel mese precedente  |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>1001</b>           | Ritenute su retribuzioni, pensioni, trasferte, mensilità aggiuntive e relativo conguaglio   |
| <b>1002</b>           | Ritenute su emolumenti arretrati  |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>1012</b>           | Ritenute su indennità per cessazione di rapporto di lavoro   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte su redditi di lavoro autonomo corrisposti nel mese precedente   |
| <b>Codice Tributo</b> |  |
| <b>1040</b>           | Ritenute su redditi di lavoro autonomo: compensi per l'esercizio di arti e professioni   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte su provvigioni (per rapporti di commissione, di agenzia, di mediazione e di rappresentanza) corrisposte nel mese precedente   |
| <b>Codice Tributo</b> |  |
| <b>1040</b>           | Ritenute su redditi di lavoro autonomo: compensi per l'esercizio di arti e professioni   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento dell'imposta sostitutiva dell'Irpef e delle addizionali regionali e comunali sulle somme erogate ai dipendenti, nel mese precedente, in relazione a incrementi di produttività, redditività, qualità, efficienza ed innovazione |
| <b>Codice Tributo</b> |  |
| <b>1053</b>           | Imposta sostitutiva dell'Irpef e delle addizionali regionali e comunali sui compensi accessori del reddito da lavoro dipendente  |
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute alla fonte su indennità di cessazione del rapporto di agenzia corrisposte nel mese precedente  |
| <b>Codice Tributo</b> |  |
| <b>1040</b>           | Ritenute su redditi di lavoro autonomo: compensi per l'esercizio di arti e professioni   |

**16 MAGGIO 2019**

**CONDOMINI IN QUALITÀ DI SOSTITUTI D'IMPOSTA CHE ABBIANO OPERATO RITENUTE A TITOLO D'ACCONTO SUI CORRISPETTIVI PAGATI NEL MESE PRECEDENTE PER PRESTAZIONI RELATIVE A CONTRATTI D'APPALTO, DI OPERE O SERVIZI EFFETTUATE NELL'ESERCIZIO D'IMPRESA**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute operate dai condomini sui corrispettivi pagati nel mese precedente per prestazioni relative a contratti d'appalto, di opere o servizi effettuate nell'esercizio d'impresa |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>1019</b>           | Ritenute del 4% operate dal condominio quale sostituto d'imposta a titolo di acconto dell'Irpef dovuta dal percipiente  |
| <b>1020</b>           | Ritenute del 4% operate all'atto del pagamento da parte del condominio quale sostituto d'imposta a titolo d'acconto dell'Ires dovuta dal percipiente  |
| <b>1040</b>           | Ritenute su redditi di lavoro autonomo: compensi per l'esercizio di arti e professioni  |

**16 MAGGIO 2019**

**SOGGETTI RESIDENTI NEL TERRITORIO DELLO STATO CHE ESERCITANO ATTIVITÀ DI INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE NONCHÉ SOGGETTI CHE GESTISCONO PORTALI TELEMATICI METTENDO IN CONTATTO PERSONE IN RICERCA DI UN IMMOBILE CON PERSONE CHE DISPONGONO DI UNITÀ IMMOBILIARI DA LOCARE, CHE NEL MESE PRECEDENTE ABBIANO INCASSATO I CANONI O I CORRISPETTIVI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE BREVE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 1 E 3, DEL D.L. N.50/2017 O CHE SIANO INTERVENUTI NEL PAGAMENTO DEI PREDETTI CANONI O CORRISPETTIVI. I SOGGETTI NON RESIDENTI NEL TERRITORIO DELLO STATO ADEMPONO AGLI OBBLIGHI**

**FISCALI DERIVANTI DALL'ART. 4 DEL D.L. N. 50/2017 TRAMITE LA STABILE ORGANIZZAZIONE OPERANTE IN ITALIA, QUALORA CE L'ABBIANO, OPPURE, IN MANCANZA DI STABILE ORGANIZZAZIONE, TRAMITE RAPPRESENTANTE FISCALE**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Versamento ritenute operate sui canoni o corrispettivi incassati o pagati nel mese precedente relativamente ai contratti di locazione breve previsti dall'art. 4, commi 1 e 3, del D.L. n. 50/2017 |
| <b>Codice Tributo</b> |  |
| <b>1919</b>           | Ritenuta operata all'atto del pagamento al beneficiario di canoni o corrispettivi, relativi ai contratti di locazione breve - art. 4, comma 5, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50                      |

**16 MAGGIO 2019**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>CONTRIBUENTI IVA MENSILI</b> |  |
| <b>ADEMPIMENTO</b>              | Liquidazione e versamento dell'Iva relativa al mese precedente |
| <b>Codice Tributo</b>           |  |
| <b>6004</b>                     | Versamento Iva mensile aprile                                  |

**16 MAGGIO 2019**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>CONTRIBUENTI IVA TRIMESTRALI</b> |   |
| <b>ADEMPIMENTO</b>                  | Versamento dell'IVA dovuta per il 1° trimestre (maggiorata dell'1% ad esclusione dei regimi speciali ex art.74, comma 4, D.P.R. 633/72) |
| <b>Codice Tributo</b>               |   |
| <b>6031</b>                         | Versamento Iva trimestrale - 1° trimestre   |

**16 MAGGIO 2019**

|   |  |
|---|--|
| <b>CONTRIBUENTI IVA CHE HANNO SCELTO IL PAGAMENTO RATEALE DEL SALDO DELL'IMPOSTA DOVUTA PER IL 2018</b> |  |
| <b>ADEMPIMENTO</b>  | Versamento della terza rata del saldo IVA relativa all'anno d'imposta 2018 risultante dalla dichiarazione IVA annuale, aumentando dello 0,33% mensile l'importo di ogni rata successiva alla prima a titolo di interesse (per la presente rata, 0,66%) |
| <b>Codice Tributo</b>   |  |
| <b>6099</b>   | Versamento Iva sulla base della dichiarazione annuale  |
| <b>1668</b>   | Interessi pagamento dilazionato imposte erariali   |

**16 MAGGIO 2019**

**CONTRIBUENTI TENUTI AL VERSAMENTO UNITARIO DI IMPOSTE E CONTRIBUTI**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>ADEMPIMENTO</b>    | Ultimo giorno utile per la regolarizzazione dei versamenti di imposte e ritenute non effettuati o effettuati in misura insufficiente entro il 16 aprile 2019, con maggiorazione degli interessi legali e della sanzione ridotta a un decimo del minimo (ravvedimento breve) |
| <b>Codice Tributo</b> |   |
| <b>1989</b>           | Interessi sul ravvedimento - Irpef  |
| <b>1990</b>           | Interessi sul ravvedimento - Ires   |
| <b>1991</b>           | Interessi sul ravvedimento - Iva  |
| <b>1993</b>           | Interessi sul ravvedimento - Irap   |
| <b>1994</b>           | Interessi sul ravvedimento – Addizionale regionale  |
| <b>1998</b>           | Interessi sul ravvedimento – Addizionale comunale all'Irpef - Autotassazione  |
| <b>8901</b>           | Sanzione pecuniaria Irpef   |
| <b>8902</b>           | Sanzione pecuniaria addizionale regionale Irpef   |
| <b>8904</b>           | Sanzione pecuniaria Iva   |
| <b>8906</b>           | Sanzione pecuniaria sostituiti d'imposta  |
| <b>8907</b>           | Sanzione pecuniaria Irap  |
| <b>8918</b>           | Ires - Sanzione pecuniaria  |
| <b>8926</b>           | Sanzione pecuniaria addizionale comunale Irpef  |

**27 MAGGIO 2019**

**OPERATORI INTRACOMUNITARI CON OBBLIGO MENSILE**

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>ADEMPIMENTO</b> | Presentazione degli elenchi riepilogativi (INTRASTAT) delle cessioni di beni e delle prestazioni di servizi rese nel mese precedente nei confronti di soggetti UE |
|--------------------|---|

**31 MAGGIO 2019**

**PARTI CONTRAENTI DI CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO CHE NON ABBIANO OPTATO PER IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA"**

**ADEMPIMENTO**

Versamento dell'imposta di registro sui contratti di locazione e affitto stipulati in data 01/05/2019 o rinnovati tacitamente con decorrenza dal 01/05/2019

**Codice Tributo**

**1500**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per prima registrazione

**1501**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per annualità successive

**1502**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per cessione del contratto

**1503**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per risoluzioni del contratto

**1504**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Registro per proroghe del contratto

**1505**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Imposta di Bollo

**1506**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Tributi speciali e compensi

**1507**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Sanzioni da ravvedimento per tardiva prima registrazione

**1508**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Interessi da ravvedimento per tardiva prima registrazione

**1509**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Sanzioni da ravvedimento per tardivo versamento di annualità e adempimenti successivi

**1510**

LOCAZIONE E AFFITTO DI BENI IMMOBILI - Interessi da ravvedimento per tardivo versamento di annualità e adempimenti successivi

**31 MAGGIO 2019**

**SOGGETTI PASSIVI IVA**

**ADEMPIMENTO**

Comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche Iva effettuate nel primo trimestre solare del 2019 da effettuare utilizzando il modello "Comunicazione liquidazioni periodiche Iva"

**31 MAGGIO 2019**

**SOGGETTI PASSIVI IVA RESIDENTI O STABILITI IN ITALIA**

**ADEMPIMENTO**

Comunicazione delle cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate e ricevute verso e da soggetti non stabiliti nel territorio dello Stato relative al mese di aprile 2019

**31 MAGGIO 2019**

**IMPREDITORI INDIVIDUALI CHE ALLA DATA DEL 31 OTTOBRE 2018 POSSIEDONO BENI IMMOBILI STRUMENTALI CHE INTENDONO OPTARE PER L'ESTROMISSIONE DEI DETTI BENI DAL PATRIMONIO DELL'IMPRESA CON EFFETTO DAL 1° GENNAIO 2019 PAGANDO L'IMPOSTA SOSTITUTIVA DELL'8% DELLA DIFFERENZA TRA IL VALORE NORMALE DEI BENI ED IL RELATIVO VALORE FISCALMENTE RICONOSCIUTO**

**ADEMPIMENTO**

Scade il termine per effettuare l'estromissione agevolata dei beni strumentali dall'impresa individuale

**31 MAGGIO 2019**

**CONTRIBUENTI CHE INTENDONO AVVALERSI DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA DEI PROCESSI VERBALI DI CONTESTAZIONE**

**ADEMPIMENTO**

Presentazione della dichiarazione integrativa relativa allo specifico periodo di imposta che intende definire ovvero più dichiarazioni nel caso in cui per lo stesso periodo di imposta sia prevista la presentazione autonoma di una singola dichiarazione per ciascun tributo

**31 MAGGIO 2019**

**CONTRIBUENTI CHE INTENDONO AVVALERSI DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA DELLE IRREGOLARITA' FORMALI**

**ADEMPIMENTO**

La "regolarizzazione" si perfeziona mediante la rimozione delle irregolarità od omissioni ed il versamento di euro 200 per ciascuno dei periodi di imposta cui si riferiscono le violazioni formali indicati nel modello F24

**31 MAGGIO 2019**

**CONTRIBUENTI CHE INTENDONO AVVALERSI DELLA DEFINIZIONE AGEVOLATA DELLE CONTROVERSIE ATTRIBUITE ALLA GIURISDIZIONE TRIBUTARIA IN CUI E' PARTE L'AGENZIA DELLE ENTRATE**

**ADEMPIMENTO**

Presentazione della "domanda di definizione agevolata delle controversie tributarie pendenti". Per ciascuna controversia autonoma, ossia relativa al singolo atto impugnato, va presentata all'Agenzia delle Entrate una distinta domanda di definizione, esente da imposta di bollo, esclusivamente mediante trasmissione telematica