

PREMIO “ESSERE AVANTI”

IN RICORDO DI CLAUDIO DE ALBERTIS

BANDO

Articolo 1 - Istituzione del Premio e finalità

È istituito il Premio “Essere avanti” per onorare e ricordare la figura di Claudio De Albertis, con l’obiettivo di rappresentare come il concetto di innovazione possa esprimersi nell’ambito degli interventi edilizi, sotto l’aspetto architettonico, della tecnologia costruttiva, della innovazione di processo, della sostenibilità energetica e ambientale, secondo i criteri e i requisiti prescritti nel presente Bando.

Articolo 2 - Soggetti Promotori

Sono Promotori del Premio: Assimpredil Ance, Associazione delle Imprese Edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza; Edoardo e Regina De Albertis, in rappresentanza della famiglia De Albertis; Sonia Calzoni.

Articolo 3 - Oggetto del bando

Oggetto del presente Bando è la selezione e premiazione di recenti realizzazioni edilizie che si contraddistinguono in termini di innovazione di prodotto o di processo.

Il Premio sarà assegnato a un operatore del settore che abbia contribuito alla realizzazione, in qualità di promotore, di sviluppatore o di impresa esecutrice, di un recente intervento edilizio-immobiliare che veda coniugato in modo esemplare il concetto di innovazione, di prodotto o di processo, sviluppato in qualsiasi modalità e in qualsiasi momento della costruzione, anche ad opera di progettisti, fornitori, tecnici o professionisti coinvolti nell’intervento.

Il Premio può essere assegnato indifferentemente a un intervento di natura privata, a qualsiasi uso destinata, o di carattere pubblico e infrastrutturale.

Gli interventi edilizi, pubblici o privati, che presentano gli elementi di innovazione richiesti dal presente Bando e che vengono proposti alla selezione devono essere necessariamente ultimati alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura. Per l’edizione 2019 del Premio si considerano ammissibili alla selezione gli interventi edilizi con fine lavori ottenuta a partire dal 1° gennaio 2017 e fino al 31 dicembre 2018.

Il Bando e il relativo allegato sono consultabili nell’apposito sito www.premioclaudiodealbertis.it

Articolo 4 - Modalità di svolgimento e lingua ufficiale

La selezione prevista dal presente Bando si svolgerà secondo una procedura aperta in unica fase in forma palese.

Lingua ufficiale: italiano. Saranno ritenute valide, pertanto, esclusivamente le richieste di iscrizione, le domande di partecipazione e i progetti redatti integralmente in lingua italiana.

Articolo 5 - Soggetti ammessi

Possono partecipare al Bando le imprese iscritte all'Associazione delle imprese edili di Milano, Lodi, Monza e Brianza, nelle categorie delle imprese associate o dei soci aderenti, in regola con il pagamento della quota associativa alla data di presentazione della domanda di partecipazione al Bando.

Detti soggetti sono ammessi a partecipare sia in qualità di imprese singole sia in forma di imprese consorziate o temporaneamente associate. In tal caso, è legittimata a presentare istanza di partecipazione sia l'impresa mandante che l'impresa qualificata capogruppo.

Articolo 6 - Incompatibilità

Non è ammessa la partecipazione, per incompatibilità, di soggetti componenti o comunque riconducibili alla Giuria, al Comitato Organizzatore, ai soggetti Promotori.

Articolo 7 - Modalità di partecipazione

Ciascun partecipante ha la facoltà di presentare una o più proposte progettuali per ogni tema proposto dal presente Bando.

Le proposte presentate, qualora non premiate, potranno essere tenute valide anche nell'ambito della selezione relativa alla edizione immediatamente successiva del Premio, e perderanno comunque efficacia al termine della stessa. Verranno, pertanto, respinte richieste di partecipazione aventi proposte progettuali già esaminate nelle due precedenti edizioni del Premio.

Articolo 8 - Modalità di iscrizione

La richiesta di iscrizione deve essere inviata entro la data del **19 aprile 2019**, mediante compilazione della apposita scheda di iscrizione (Allegato A) trasmessa, tramite posta elettronica

(premioclaudiodealbertis@assimpredilance.it) o postale (Assimpredil Ance, Via San Maurilio 21, 20123 Milano).

Si precisa che non verranno accolte richieste di iscrizione che non siano state inoltrate secondo la modalità indicata.

La documentazione prodotta per la partecipazione al Bando non verrà in ogni caso restituita.

Articolo 9 - Requisiti di ammissione

I soggetti partecipanti devono possedere i requisiti di seguito indicati.

1. iscrizione ad Assimpredil Ance, in qualità di impresa associata o di socio aderente;
2. risultare in regola con il versamento dei contributi associativi.

Articolo 10 - Modalità di partecipazione e termini di presentazione

I soggetti che intendono partecipare devono far pervenire alla Segreteria organizzativa del Premio, presso Assimpredil Ance, via San Maurilio 21, 20123 Milano, entro il termine perentorio del **31 maggio 2019**, entro le ore 12.00, il plico contenente la documentazione relativa all'intervento edilizio che si intende candidare.

Tutta la documentazione deve essere contenuta in plichi e recare all'esterno l'indicazione, l'indirizzo e i recapiti telefonici e di posta elettronica del mittente, oltre alla dicitura "Procedura aperta per la selezione del Premio Essere avanti in ricordo di Claudio De Albertis" e alla specificazione della sezione del Premio cui si intende partecipare.

E' ammessa la consegna dei plichi a mano, a mezzo servizio postale o servizio privato autorizzato, a condizione che pervengano entro e non oltre il termine sopra indicato.

Articolo 11 - Documentazione ed elaborati

I plichi dovranno contenere:

- A. documentazione amministrativa in formato A4 costituita da:
 1. domanda di partecipazione, redatta in carta libera, con indicazione completa dei dati personali e sottoscritta dal singolo soggetto partecipante, dal mandatario o dal mandante nel caso di raggruppamento di imprese. La domanda dovrà essere redatta sulla base dello schema di cui all'Allegato A;
 2. informativa al trattamento di dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679.
- B. Documenti di rappresentazione dell'intervento edilizio costituiti dagli elaborati di seguito elencati. Tutti gli elaborati elencati nella presente parte B dovranno essere forniti su supporto cartaceo nonché su supporto informatico e salvati in:
 - formato jpg e pdf, a 72 dpi per eventuale proiezione;
 - formato jpg e pdf, a 300 dpi, base 24 cm per la futura pubblicazione.
 - relazione descrittiva del progetto (.doc REL_PRO), massimo 3600 battute spazi inclusi;
 - descrizione dettagliata degli elementi innovativi introdotti nella costruzione (.doc REL_INN);
 - presentazione libera in PPT/PDF composta da massimo 10 schermate contenenti unicamente elaborati o parti degli elaborati già presenti nelle tavole che mostrino rappresentazioni utili alla Giuria.

Si precisa che tutta la documentazione dovrà essere fornita in:

- n. 2 copie in formato cartaceo;
- n. 2 copie in formato digitale.

I supporti digitali dovranno essere contrassegnati con il nome del singolo soggetto partecipante, oppure con il nome del mandatario o del mandante nel caso di raggruppamento di imprese.

Articolo 12 - Definizione e obiettivi del progetto

Il carattere innovativo del progetto deve rispondere a uno o più dei seguenti obiettivi:

- applicazione di modelli innovativi nei processi di ideazione e/o progettazione e/o realizzazione e/o gestione dell'opera;
- utilizzo di tecnologie di realtà virtuale e/o realtà aumentata incluso il loro impiego nelle attività di promozione/vendita del prodotto edilizio, gestione e manutenzione dell'opera, implementazione di servizi dedicati all'utente finale, etc.;
- utilizzo di materiali e componenti innovativi e particolarmente performanti;
- nuove frontiere della tecnologia costruttiva incluso l'utilizzo di tecnologie per la manifattura additiva, robotica, macchine a controllo numerico, etc.;
- impianti atti a garantire un elevato standard prestazionale e di comfort ambientale per gli utilizzatori;
- attenzione al ciclo di vita dell'intervento e ai relativi costi di esercizio e gestione nell'ottica della sensibilità ambientale e dell'economia circolare;
- ottimizzazione dell'efficienza energetica e delle prestazioni acustiche, bassa emissione di CO₂, minimizzazione dell'inquinamento indoor e outdoor;
- ottimizzazione economica garantita dalla innovazione;
- controllo e contenimento dei costi e dei tempi di realizzazione con assunzione da parte dell'impresa realizzatrice delle relative garanzie di adempimento;
- massima fruibilità e flessibilità progettuale;
- utilizzo di processi, tecnologie, prodotti per ottimizzare la sicurezza dei lavoratori;
- implementazione di servizi innovativi per l'abitare e per il lavoro;
- sviluppo e applicazione di nuovi modelli di business per la progettazione e/o costruzione e/o gestione dell'opera;
- utilizzo di strumenti finanziari e modalità di finanziamento innovativi.

Articolo 13 - Sezioni del Premio

I concorrenti possono richiedere di partecipare alla selezione nelle sezioni seguenti:

- A. intervento residenziale pubblico o privato;
- B. intervento non residenziale pubblico o privato;
- C. opera infrastrutturale.

Articolo 14 - Struttura organizzativa del Premio

L'espletamento delle attività discendenti dal presente Bando è affidato al Coordinatore del Premio, che ha la funzione di coordinare la Segreteria organizzativa e la Giuria; non è componente effettivo della Giuria, partecipa ai relativi lavori senza diritto di voto, convalida e raccoglie i verbali di tutti gli organi della struttura.

La funzione di Coordinatore del Premio è assegnata al dr. Andrea Lavorato, Vice Direttore di Assimpredil Ance.

La Segreteria organizzativa ha il compito di tenere i rapporti amministrativi con i concorrenti; riceve le domande di partecipazione; riceve e protocolla i plichi verificandone la ammissibilità con riferimento alla regolarità della consegna e alla integrità degli stessi; ha il compito di assistere le altre figure nello svolgimento delle attività discendenti dal presente Bando, nonché di gestire la contabilità e il sito web del Premio. La Segreteria ha il compito, altresì, di verificare la regolarità formale e la corrispondenza al presente Bando di gara dei progetti presentati in relazione ai requisiti richiesti, di curare i rapporti con i concorrenti quanto agli aspetti tecnici della proposta avviata alla selezione, e di rispondere ai quesiti posti dai concorrenti, dandone opportuna pubblicazione.

L'attività della Segreteria organizzativa è a cura di Assimpredil Ance.

Articolo 15 - Giuria del Premio

La Giuria del Premio è così composta:

il Presidente pro tempore di Assimpredil Ance, Marco Dettori, Presidente della Giuria;

il Presidente pro tempore di ANCE, Gabriele Buia;

il Presidente pro tempore di Assoimmobiliare, Silvia Rovere;

il Magnifico Rettore del Politecnico di Milano, Ferruccio Resta;

il Presidente pro tempore di Assolombarda Confindustria Milano, Monza e Brianza, Lodi, Carlo Bonomi;

il Presidente pro tempore di Camera di Commercio Milano Monza Brianza Lodi, Carlo Sangalli;

arch. Mario Cucinella;

arch. Pierluigi Nicolin;

dr. Aldo Mazzocco;

dr. Giovanni Paviera;

arch. Alessandro Maggioni;

avv. Maria Grazia Lanero.

I lavori della Giuria saranno preceduti da una verifica formale e amministrativa di ammissibilità delle richieste di partecipazione svolta dalla Segreteria organizzativa. Solo le candidature dichiarate a tal fine ammissibili saranno sottoposti alla selezione della Giuria.

I lavori della Giuria sono validi con la presenza della maggioranza dei componenti, sono segreti e si terranno secondo il calendario che verrà stabilito all'atto dell'insediamento della Giuria stessa e che verrà tempestivamente reso noto ai concorrenti ammessi alla selezione.

Le decisioni della Giuria sono assunte a maggioranza semplice, hanno carattere vincolante e sono inappellabili.

I verbali delle riunioni della Giuria dovranno contenere una breve illustrazione della metodologia seguita, dell'iter dei lavori di valutazione, oltre che l'elenco degli interventi selezionati, accompagnato dalle motivazioni relative alla valutazione di ogni singolo concorrente.

Ogni progetto dovrà rispettare le caratteristiche prescritte con riferimento ad ogni parametro definito nel presente Bando e tutti i requisiti per accedere al Premio. La Giuria si riserva la facoltà di richiedere al concorrente, anche mediante conferimento dello stesso, eventuali chiarimenti in ordine al progetto presentato, che si rendano necessari per una migliore comprensione delle scelte proposte.

Articolo 16 - Elementi di valutazione della Giuria

La Giuria procederà alla valutazione delle singole richieste di candidatura pervenute sulla base dei seguenti parametri:

- effettività dell'innovazione adottata rispetto al mercato;
- generalizzazione e ripetibilità dell'idea innovativa;
- numero di obiettivi raggiunti ai sensi dell'art. 12;
- grado di innovazione degli obiettivi raggiunti ai sensi dell'art. 12.

Articolo 17 - Pubblicazione dei risultati e premiazione

La Giuria inizierà i lavori entro 15 giorni dalla data di consegna delle richieste di partecipazione. La pubblicazione dei risultati avverrà entro il 30 giugno 2019 e sarà comunicata a tutti i partecipanti.

Tutti i progetti ammessi verranno inseriti in un catalogo che sarà predisposto in formato digitale, che verrà realizzato entro sei mesi dalla pubblicazione dei risultati.

In particolare, verrà realizzata una pubblicazione monografica, sia in formato cartaceo che in formato digitale, relativa al progetto che risulterà aggiudicatario del Premio, che verrà consegnata al vincitore in occasione di una manifestazione pubblica organizzata da Assimpredil Ance e che avrà luogo entro sei mesi dalla proclamazione dei risultati.

A nessun concorrente è prevista l'attribuzione di premi, anche in denaro, neppure in forma di rimborso spese.

La proprietà intellettuale di ogni progetto presentato resta comunque in capo ai singoli titolari e, pertanto, ogni partecipante al Bando dovrà presentare una apposita dichiarazione scritta che esprima il consenso del titolare stesso alla partecipazione, alla selezione e alla eventuale successiva pubblicazione dell'opera di cui è titolare.

Articolo 18 - Informazioni complementari

Ogni richiesta di chiarimento e ogni altra informazione sui contenuti del Bando dovrà essere richiesta alla Segreteria organizzativa, che provvederà a fornire risposta dandone opportuna comunicazione a tutti i partecipanti. I quesiti saranno soddisfatti a condizione che pervengano almeno 10 giorni lavorativi prima della scadenza del termine del 31 maggio 2019.

Tutti i provvedimenti e le deliberazioni degli organi della struttura organizzativa, nonché gli esiti della selezione, verranno resi noti tramite pubblicazione sull'apposito sito.

Articolo 19 - Avvertenze

La partecipazione alla procedura di selezione disciplinata dal presente Bando comporta l'accettazione di tutte le condizioni prescritte dallo stesso.

Tutte le norme del presente Bando si intendono a pena di esclusione. Le norme di riferimento per la procedura di selezione sono quelle in vigore alla data di pubblicazione del Bando.

Eventuali controversie comunque derivanti dal presente Bando, che non si siano potute definire bonariamente, saranno giudicate mediante arbitrato irrituale e devolute in via esclusiva alla competenza del Collegio Arbitrale all'uopo istituito nell'ambito del Collegio dei Probiviri di Assimpredil Ance, che giudicherà secondo equità, con libertà di forma.

Articolo 20 - Trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 2016/679 - GDPR in materia di protezione dei dati personali e libera circolazione di tali dati, delle disposizioni nazionali (D.Lgs n. 196/2003 così come ora novellato dal D.Lgs. 101/18) in tema di privacy, si precisa che il trattamento dei dati personali, il cui conferimento è obbligatorio essendo necessario per poter partecipare alla selezione, è effettuato sulla base del consenso dell'interessato ed ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al presente Bando e sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti.

Titolare del trattamento è Assimpredil Ance, con sede in Via San Maurilio, 21 - 20123 Milano - mail privacy@assimpredilance.it.

I dati vengono trattati in modo lecito, corretto e trasparente a mezzo di archivi cartacei e informatici e con modalità e con logiche strettamente correlate alla finalità stessa e comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati personali comunicati possono essere conservati

illimitatamente nel tempo anche per interesse storico e culturale. L'archiviazione della documentazione è effettuata sia in modalità elettronica che cartacea. Il Titolare informa che i dati personali non sono soggetti ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, ivi compresa la profilazione. Il Titolare non effettua trasferimento dei dati personali verso Paesi al di fuori dell'Unione europea.

I dati personali raccolti dal Titolare potranno essere comunicati, nei limiti strettamente pertinenti alla finalità suindicata, anche alle seguenti categorie di soggetti: Aie Servizi s.r.l., personale e collaboratori di Assimpredil Ance, partners dell'iniziativa. Si precisa, inoltre, che per effetto della partecipazione all'iniziativa, si acconsente alla pubblicazione e diffusione della documentazione trasmessa ai sensi dell'articolo 11 del Bando, con le modalità e le finalità ivi indicate.

In ogni momento, il concorrente potrà esercitare i suoi diritti di cui agli articoli 15 - 22 del GDPR (tra cui il diritto di accesso, di rettifica, di cancellazione, di limitazione, di portabilità, di opposizione e di reclamo all'Autorità Garante) nei confronti del Titolare del trattamento, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 - GDPR - rivolgendosi al Titolare utilizzando i seguenti recapiti: mail privacy@assimpredilance.it - Tel. 0288129532 - Via San Maurilio, 21 - 20123 Milano.

Articolo 21 - Allegato

Allegato A: domanda di partecipazione al Premio, con informativa al trattamento di dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

Milano, 19 febbraio 2019