

In mostra alla Triennale e al MADE Expo  
i progetti delle case con alte prestazioni e basso costo

**HOUSING CONTEST:  
GRANDE PARTECIPAZIONE E  
ELEVATA QUALITÀ PROGETTUALE  
NASCE IL REPERTORIO  
PER UNA NUOVA CULTURA DELL'ABITARE**



Milano, 4 ottobre 2011 – Grande successo per Housing contest, il bando per la costruzione di un Repertorio di Case ad alte prestazioni e basso costo promosso nell'ottobre 2010 da Assimpredil Ance, FederlegnoArredo, IN/ARCH sezione Lombardia, Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Milano e Comune di Milano.

Con quasi 160 manifestazioni di interesse e 122 progetti ammessi al Repertorio, l'iniziativa lancia una proficua riflessione sulla qualità architettonica, sulla ricerca e l'innovazione nel settore dell'edilizia residenziale, producendo esempi concreti di edifici abitativi ad alta qualità, realizzabili a costo contenuto e tempi definiti.

Hanno partecipato al bando imprese e progettisti provenienti da tutta Italia e anche dall'estero. Nello specifico le 122 proposte ammesse al Repertorio sono state presentate da 75 imprese e 104 progettisti e prevedono 71 soluzioni in linea e 51 a torre.

Oltre ad una nutrita partecipazione è da rilevare l'elevata qualità progettuale delle proposte, che testimoniano l'impegno e la serietà con cui il mondo delle imprese e dei progettisti ha affrontato e vinto la sfida di Housing contest.

Gli esiti di questo concorso vanno oltre il tema del Social Housing strettamente inteso e sono destinati ad influenzare il modo di progettare e realizzare l'edilizia residenziale di alta qualità e basso costo, con una offerta che risponde alle mutate esigenze di una fetta di mercato che la crisi sta rendendo sempre più ampia.

**Segreteria organizzativa  
AIE Servizi S.r.l.**

Via San Maurilio 21 20123 Milano  
info@housingcontest.com  
www.housingcontest.com

I progetti ammessi al Repertorio testimoniano quindi una vera inversione di tendenza: sociale non è più povero ma coincide con i concetti di sobrio e sostenibile, spesso architettonicamente elegante proprio perché ridotto alla sua calibrata essenzialità.



Il Repertorio che nasce grazie a Housing contest offre oggi alla domanda pubblica e privata risposte reali, concrete, fattibili e confrontabili fra loro, permettendo così la formulazione di business-plan puntuali e certi, a livelli qualitativi predefiniti.



I concorrenti, infatti, hanno sottoscritto un patto di assunzione di responsabilità e di garanzia in ordine all'impegno di realizzare quell'edificio secondo i parametri e le modalità dichiarate nel progetto, nei confronti dei futuri committenti.



Le relazioni tra chi progetta, dalla forma degli spazi al loro funzionamento strutturale e agli impianti, e chi realizza, hanno dovuto impostarsi su di una dialettica di vera collaborazione, senza la quale nessuna buona realizzazione sarebbe possibile.



Questo è un altro successo di Housing Contest: si sono poste basi per un sistema di relazioni progettuali e costruttive più contemporanee; questo processo, se adeguatamente gestito, potrà portare a un notevole innalzamento della qualità progettuale e realizzativa delle case.



I 122 progetti sono in mostra alla Triennale da 5 al 9 ottobre, dove un enorme pavimento decorato riporta una vista generale di questo sforzo complessivo e nella sala dell'impluvium 8 schermi touch screen offrono la consultazione per indici differenti di tutti gli elaborati di concorso. Al MADE Expo una installazione multimediale formata da due torri ed una linea offre una panoramica degli esiti di tutto il concorso.

Milano, 4 ottobre 2011