Schneider Electric, soluzioni per il mondo residenziale

Il Mercato residenziale: investimenti

Le stime Ance diffuse nell'Osservatorio Congiunturale di giugno scorso evidenziano, per il 2011, un'ulteriore contrazione degli investimenti in nuove costruzioni residenziali (-5,9% in termini reali su base annua). L'andamento negativo si conferma anche nel 2012, con un calo previsto del 5,3%. In cinque anni (2008-2012) il livello degli investimenti in nuove abitazioni si è ridotto notevolmente, registrando una caduta del 38,9% in termini reali.

Fonte: Ance

Il Mercato residenziale: nuovi permessi

In quattro anni il numero dei permessi rilasciati dai comuni si è quasi dimezzato (-47,5%): nel 2009 le abitazioni concesse sono state circa 160.000, contro le 305.706 del picco del 2005, toccando il livello più basso degli ultimi quattordici anni.

Rispetto al 2008, in particolare, il trend negativo si è ulteriormente accentuato evidenziando una caduta dei permessi del 25,4% (già -22,3% l'anno precedente).

Elaborazione Ance su dati Istat

Una società globale

Nord America
€ 27%
28,000

Europa
€ 44%
48,000

€19.6B fatturato
32% nuove economie
114,000 persone
Presenza in 100+ paesi

Resto del mondo
€ 10%
9,000

Asia-Pacifico
€ 19%
29,000

Schneider Electric Italia: una presenza storica

€650
milioni fatturato

2750
dipendenti

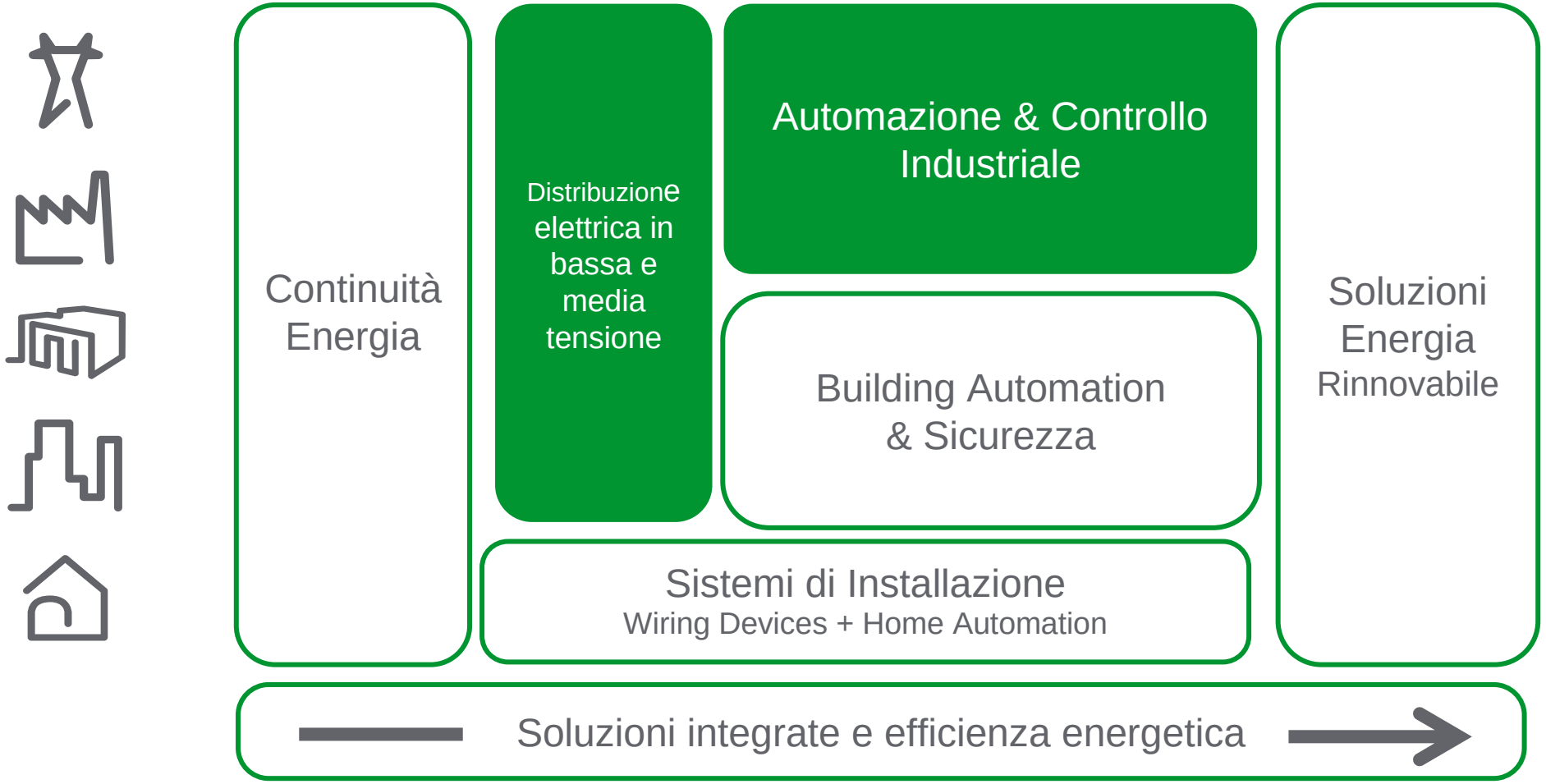
5
siti industriali

8
aree commerciali
una presenza capillare sul territorio

1
centro assistenza clienti unico
per tutte le necessità tecniche e amministrative

1
centro logistico integrato

Un’offerta completa e integrata per la gestione dell’energia



Prodotti Schneider Electric per il mondo residenziale

Fotovoltaico

Apparecchiature per il controllo e la generazione di energia elettrica rinnovabile (escluso i pannelli)

Materiale di Installazione

Materiale plastico per installazione da incasso e sotto traccia, (corrugati, canaline, scatole da incasso, scatole di derivazione)

Centralini per apparecchiature modulari

Centralini da interno atti a contenere tutte le apparecchiature di protezione e controllo normalmente presenti all'interno dell'unità abitativa e delle parti comuni

Prodotti Schneider Electric per il mondo residenziale

Protezione

Apparecchiature modulari per la protezione, la misura e il controllo, installabili all'interno dei centralini, posti all'interno delle abitazioni

Emergenza

Lampade di emergenza per ambienti residenziali

Domotica e Home Automation

Sistemi di automazione residenziale basate su tecnologia KNX, per la gestione intelligente delle utenze interne alle unità abitative, in grado di gestire luci, tapparelle, controllo carichi, termoregolazione

Sistemi domotici presenti sul mercato

Sistemi Proprietari :

Sistemi contraddistinti da un protocollo “chiuso” che appartiene di fatto ad un solo produttore, che ne detiene la proprietà intellettuale e di diritto

Sistemi Standard

Sistemi definiti da un protocollo appartenente ad una federazione di aziende, quindi “aperto”, generalmente gestito da un consorzio Internazionale, che ne garantisce le regole e l’interoperabilita

Cosa è KNX?

Le tre lettere “KNX” identificano la convergenza dei sistemi Bus esistenti (Batibus, Eiba,Ehsa)

- KNX è un sistema bus
- KNX è uno standard mondiale
- KNX unisce le funzioni di un edificio
- KNX offre flessibilità, sicurezza, comfort e risparmio

KNX – l'unico STANDARD mondiale aperto per Home and Building Automation

- Standard europeo – EN 50090
- Standard mondiale – ISO/IEC 14543
- Il sistema KNX…
  - è realmente aperto e indipendente
  - garantisce interoperabilità multi-marca e interdisciplinare, assicurata dalla certificazione
  - È basato su 20 anni di esperienza del mercato e tecnologia EIB ampliata con l'aggiunta di mezzi, metodi di configurazione e esperienza da BatiBUS e EHS
- Diverse migliaia di prodotti da oltre 240 costruttori

Schneider Electric nel Residenziale

Obiettivo di Schneider Electric è entrare nel mondo residenziale fornendo un'offerta completa e un servizio di consulenza dedicato alle imprese e ai committenti, su tutto ciò che riguarda gli impianti elettrici e tecnologici

Creare un rapporto di partnership che consenta anche all'impresa di proporsi al mercato con soluzioni adeguate in termini normativi e prestazionali, migliorando sensibilmente il "prodotto casa"

Quali sono gli obiettivi che la domotica

Utilizzare sistemi di automazione residenziale consente oggi di ottenere importanti vantaggi in termini di :

- Sicurezza
- Comfort
- Efficienza Energetica
- Valore dell’immobile

Obiettivi della domotica

Sicurezza

Grazie ai sistemi di automazione residenziale è possibile aumentare il livello di sicurezza all'interno della tua casa; ogni singola utenza (Acqua, Gas, Elettricità) può essere controllata con facili operazioni predefinite e attivabili localmente attraverso semplici comandi o a distanza attraverso dispositivi mobili

Qualsiasi evento può essere monitorato a distanza.. Grazie alla domotica potrai essere informato su tutto ciò che accade anche quando non ci sei…..

Obiettivi della domotica

Comfort

Migliorare la qualità della vita all'interno dell'unità abitativa adattandosi alle reali necessità e supportando le diverse abilità di chi la vive

Efficienza Energetica

Risparmio effettivo sulla bolletta grazie ad una gestione attenta che evita sprechi e che consente reali risparmi direttamente sulla bolletta di luce e riscaldamento/condizionamento

Obiettivi della domotica

Mantenere immutato il valore dell'immobile

I tempi di realizzazione di un intervento edilizio sono mediamente di 24 mesi….
Il rischio di costruire edifici che non riescano a soddisfare le richieste di nuove clientele è reale…

Costruire una casa con soluzioni domotiche consente di mantenere immutato il valore dell'immobile nel tempo
Utilizzare una tecnologia domotica standard, riconosciuta a livello mondiale, garantisce il dialogo e comunicazione con le tecnologie più innovative

Analisi economica basata su appartamenti tipo

	LIVELLO 1 (tradizionale con videocitofono)		LIVELLO 2 (tradizionale con videocitofono, antifurto, controllo carichi)		LIVELLO 3 (luci-tapparelle-c.carichi, termoregolazione 1 zona) con videocitofono	
TIPOLOGIA	TOTALE INSTALLATO	TOT/MQ	TOTALE INSTALLATO	TOT/MQ	TOTALE INSTALLATO	TOT/MQ
BILOCALE 60mq	€ 2.716,00	€ 45,27	€ 5.130,00	€ 85,50	€ 5.616,00	€ 93,60
TRILOCALE 80mq	€ 3.366,00	€ 42,08	€ 5.910,00	€ 73,88	€ 6.516,00	€ 81,45
QUADRILOCALE 100mq	€ 4.121,00	€ 41,21	€ 6.795,00	€ 67,95	€ 7.421,00	€ 74,21

Lo stato attuale del mercato domotico:

- Il mercato della domotica residenziale oggi è caratterizzato da sistemi proprietari semplici da programmare, ma poco performanti...
- Lo standard KNX al contrario è visto come una soluzione performante ma difficile, nata per soddisfare le necessità di un mercato “alto di gamma”

Il bisogno:

una soluzione di qualità superiore accessibile a tutti

Oggi grazie alle soluzioni Schneider Electric, la domotica KNX diventa per l’installatore e l’utente finale:

- immediata
- Semplice
- Efficiente

La Soluzione: Il kit “ready to start”

Al centro del progetto domotico, Schneider Electric pone un kit preconfigurato KNX, capace di soddisfare le principali necessità in termini di semplicità per l’installatore e il cliente finale

- Controllo luci
- Controllo temperatura
- Controllo oscuranti
- Controllo carichi elettrici
- Programmazione scenari
- Controlli da remoto

La soluzione: i

- **Immediata** da progettare

  perché non richiede **competenze dedicate**

- **Immediata** da installare

  perché i **Kit “ready to start”** sono **preprogrammati** e contengono già tutti i **dispositivi necessari** per far funzionare l’impianto

- **Immediata** da utilizzare

  per il cliente finale grazie alla gestione tramite **iPad e iPhone**

La soluzione: iS

- **Semplice** da proporre

  grazie al **configuratore** ed alle **funzionalità predefinite**

- **Semplice** da installare

  perché il **cablaggio** è riconducile a quello **tradizionale**

- **Semplice** da configurare

  perché **non richiede** alcun **software** per programmare i componenti

La soluzione: iSE

- **Efficiente** per l'installatore

  perché riduce i **tempi** di installazione

- **Efficiente** perché offre una **programmazione** intuitiva

- **Efficiente** perché consente **risparmi** reali sulla bolletta

Una nuova visione per la domotica

Schneider Electric ridefinisce il concetto di impianto elettrico domestico,

e mette al centro del progetto non le proprie filosofie installative o di programmazione

ma le necessità dell'installatore,

che ogni giorno deve misurarsi con tempistiche ridotte sui cantieri

e i bisogni dei clienti finali,

che richiedono sempre più comfort, sicurezza ed efficienza energetica

Cosa contiene un Kit

KIT espansione “MAX”

12 kit per la massima scelta

- L’offerta è suddivisa in dodici KIT,
  - Monolocale/Bilocale
  - Trilocale
  - Quadrilocale
- versioni
  - luci on/off
  - dimmer
  - un termostato
  - due termostati

Caratteristiche del server iSE

iSe è il nuovo server KNX, ideato da Schneider Electric, che permette una gestione semplice ed immediata della domotica all'interno delle unità abitative

Grazie ad esso è possibile utilizzare gli apparati di Apple* come unità operative, integrando domotica, internet,

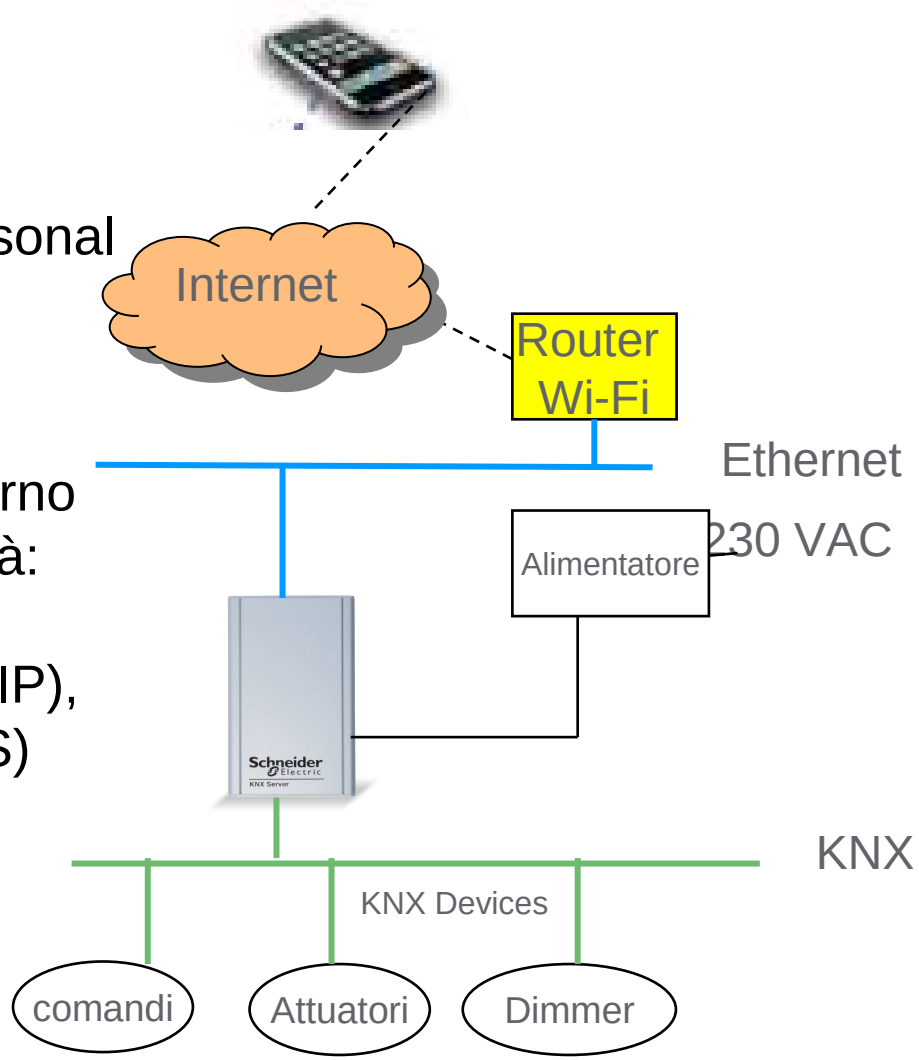
telefonia e diffusione sonora, tutto in un unico dispositivo di comando

*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.

Come funziona

Grazie al server “iSE”**,** è possibile utilizzare l’iPhone,l’iPad o l’iPod touch* per comandare e controllare i dispositivi domotici KNX presenti all’interno dell’abitazione, senza l’ausilio di Personal Computer e/o web server

La comunicazione con i dispositivi posti alll’interno dell’unità abitativa può avvenire in due modalità:
-locale, attraverso una connessione Wi-Fi
-remota, attraverso un collegamento alla rete (IP), utilizzando un indirizzo statico o dinamico (DNS)



*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.

Telecomando o Touch Screen

L’interfaccia utente di Apple* consente la visualizzazione immediata di tutte le informazioni. Attraverso l’ampio schermo è possibile comandare e regolare le luci, le tapparelle, oltre che attivare scenari predefiniti, controllare la temperatura e visualizzare eventuali allarmi derivanti da sensori o dispositivi della rete KNX.

Di fatto tutti i dispositivi Apple collegati al server si trasformano in telecomandi per la nostra abitazione da cui effettuare qualsiasi tipo di attività

*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.

Controllo della temperatura

Attraverso iPhone/iPad/iPod Touch* è possibile controllare e regolare la temperatura interna all'abitazione, modificando in maniera semplice e intuitiva la modalità di funzionamento e la temperatura impostata all'interno della stessa

L'attivazione e la regolazione della temperatura fatta da remoto permette un importante ottimizzazione dei consumi e un sensibile aumento del comfort

*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.

Controllo Luci

Direttamente dal touch screen è possibile controllare e comandare ogni singola luce presente all'interno dell'unità abitativa
Attraverso l'intuitiva interfaccia grafica, ogni lampada può essere gestita con interruttori ON/OFF o slider in caso di regolatori di lumionosità
Ogni dispositivo restituisce il valore in cui si trova evidenziandone lo stato

Controllo Tapparelle

Attraverso il touch screen è possibile controllare ogni singola tapparella o oscurante presente all'interno dell'appartamento

Per ognuna di esse è possibile regolare l'altezza oltre all'angolazione delle lamelle e all'identificazione dello stato in cui esse si trovano

Controllo Carichi

Utilizzando attuatori di uscità specifici, in grado di rilevare l'assorbimento di corrente, è possibile monitorare e staccare i carichi come lavatrice, forno lavastoviglie, condizionatori etc., definendone in maniera semplice la modalità d'uso e le priorità

L'impostazione dei carichi, prevede l'utilizzo delle nuove tariffe biorarie; con una semplice configurazione il cliente finale può personalizzare il programma definendo la curva di stacco (3,3KW-4,5KW,6 KW,10KW) e le priorità

Touch Screen da 10” pollici

Attraverso l’utilizzo del mini server iSE ogni iPAD* collegato è in grado di trasformarsi in un elegante e comodo touch screen da 10” pollici, in grado di rappresentare anche graficamente le aree interne..
La personalizzazione grafica, grazie all’utilizzo del applicativo specifico, scaricabile da Apple Store*, è facile e intuitiva e può essere implementata direttamente dall’installatore o dal cliente finale

*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.

Software

Esistono due diversi software, entrambi scaricabili da Apple Store:
-**iSE Installer**, dedicato agli installatori, consente di configurare il server, semplificando l'approccio verso il mondo KNX (di fatto è necessario solo inserire l'indirizzo di gruppo e associare il dispositivo all'area di competenza (cucina,camera,salotto etc)
-**iSE Control**, dedicato al cliente finale permette il controllo e il comando di tutti i dispositivi oltre a consentire la creazione di scenari personalizzati e a visualizzare gli stati

*Apple, I-PAD, I-Phone, I-POD sono marchi registrati Copyright © 2011 Apple Inc.