

UTILIZZO DI TERRE E ROCCE DA SCAVO NON CONTAMINATE

Modulistica

Procedura ORDINARIA: Comunicazione

In caso di LAVORI PRIVATI (DIA o permesso di costruire):

Modello num. 1: UTILIZZO “DENTRO” LO STESSO CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 185 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e.i.)
L’opportunità di utilizzare le terre e rocce da scavo non contaminate si presenta successivamente alla fase di progettazione ma prima dell’inizio dei lavori di scavo

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**dentro**” lo stesso cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: l’**Impresa** che le utilizzerà
L’art. 185 non impone direttamente nessun obbligo a carico né dell’Impresa, né del Progettista.
*Se ne prende carico l’Impresa **qualora** l’opportunità di utilizzare le terre e rocce da scavo non contaminate si presenti **prima dell’inizio dei lavori di scavo**.*
- Comunicazione da presentare prima dell’inizio dei lavori di scavo

Modello num. 2: UTILIZZO “DENTRO” LO STESSO CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 185 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e.i.)
L’opportunità di utilizzare le terre e rocce da scavo non contaminate si presenta già in fase di progettazione

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**dentro**” lo stesso cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: il **Progettista**
L’art. 185 non impone direttamente nessun obbligo a carico né dell’Impresa, né del Progettista.
*Se ne prende carico il Progettista **qualora** l’opportunità di utilizzare le terre e rocce da scavo non contaminate si presenti già **in fase di progettazione**.*
- Comunicazione da allegare alla DIA o alla richiesta del permesso di costruire

Modelli num. 3: UTILIZZO “DENTRO” LO STESSO CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE - COMUNE DI MILANO (ex art. 185 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e.i. e art. 95 del Regolamento Edilizio del Comune di Milano) e altri Comuni aventi analogo R.E.

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**dentro**” lo stesso cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: l’Impresa che **eseguirà** lo scavo

L’art. 185 non impone direttamente nessun obbligo a carico né dell’Impresa, né del Progettista.

*Invece l’art. 95 comma 3 del R.E. del Comune di Milano prescrive che l’Impresa esecutrice dello scavo, prima dell’inizio dei lavori, deve comunicare al Comune di Milano **nonché** all’ARPA Milano: quantità, natura e luogo di recapito delle terre e rocce da scavo non contaminate.*

- Comunicazione da presentare prima dell’inizio dei lavori di scavo al Comune di Milano nonché all’ARPA Milano

Modello num. 4: UTILIZZO “FUORI” DAL CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i.) Atti autorizzativi edilizi EX NOVO

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**fuori**” dal cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto) o “**parziale**” (cioè in parte, il resto in discarica o in impianti di recupero dei rifiuti autorizzati)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: l’**Intestatario** della DIA o del permesso di costruire
- Comunicazione da allegare alla DIA o alla richiesta del permesso di costruire

Modello num. 5: UTILIZZO “FUORI” DAL CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i.) Atti autorizzativi edilizi GIA’ RILASCIATI

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**fuori**” dal cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto) o “**parziale**” (cioè in parte, il resto in discarica o in impianti di recupero dei rifiuti autorizzati)
- Soggetto che deve effettuare la dichiarazione: l’**Intestatario** della DIA o del permesso di costruire
- Dichiarazione a integrazione della DIA o del rilascio del permesso di costruire

Modello num. 6: UTILIZZO “DENTRO E FUORI” DAL CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex artt. 185 e 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i.)

Atti autorizzativi edilizi EX NOVO

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “**dentro e fuori**” dal cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**in toto**” (cioè integrale) o “**in parte**” (cioè parziale, il resto in discarica o in impianti di recupero dei rifiuti autorizzati)
- Soggetto che deve effettuare la dichiarazione: il **Titolare** della DIA o del permesso di costruire
- Dichiarazione da allegare alla DIA o alla richiesta del permesso di costruire

- **ATTENZIONE:** *per lavori in Comune di Milano l’Impresa esecutrice dello scavo, prima dell’inizio dei lavori, deve comunicare al Comune **nonché** all’ARPA Milano: quantità, natura e luogo di recapito delle terre e rocce da scavo non contaminate (ex art. 95 del R.E. del Comune di Milano). La dichiarazione ex art. 186 può considerarsi sostitutiva della comunicazione ex art. 95.*

In caso di LAVORI PUBBLICI (né VIA, né DIA, nè permesso di costruire):

Modello num. 7: UTILIZZO “DENTRO” LO STESSO CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 185 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e.i.)

- Lavori Pubblici (né VIA, né DIA, nè permesso di costruire)
- Utilizzo “**dentro**” lo stesso cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “integrale” (cioè in toto)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: il **Progettista**
- Comunicazione da allegare al progetto dell’opera

Modello num. 8: UTILIZZO “FUORI” DAL CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i.)

- Lavori Pubblici (né VIA, né DIA, nè permesso di costruire)
- Utilizzo “**fuori**” dal cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “**integrale**” (cioè in toto) o “parziale” (cioè in parte, il resto in discarica o in impianti di recupero dei rifiuti autorizzati)
- Soggetto che deve effettuare la comunicazione: il **Progettista**

- Comunicazione da allegare al progetto dell'opera

Procedura SEMPLIFICATA: Piano Scavi
(ACCORDO Comune di Milano – ARPA Dipartimento Provinciale di Milano)

In caso di LAVORI PRIVATI nel Comune di Milano (DIA o permesso di costruire):

Modello num. 9: UTILIZZO “FUORI” DAL CANTIERE IN CUI SONO SCAVATE (ex art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.e.i.)

- Lavori Privati (DIA o permesso di costruire)
- Utilizzo “fuori” dal cantiere in cui sono scavate
- Utilizzo “integrale” (cioè in toto) o “parziale” (cioè in parte, il resto in discarica o in impianti di recupero dei rifiuti autorizzati)
- Soggetto che deve effettuare il Piano Scavi: l'Intestatario della DIA o del permesso di costruire
- Piano Scavi da presentare all'ARPA Milano (e per conoscenza contestualmente al Comune di Milano), per richiedere il rilascio del parere preventivo a titolo **oneroso** (secondo il tariffario di ARPA Lombardia).

Il parere viene rilasciato **entro 30 giorni**.

Successivamente il Piano Scavi dev'essere allegato alla DIA o alla richiesta di rilascio del permesso di costruire unitamente al parere preventivo favorevole dell'ARPA.